

PAOLO GALLO

TRATTATO DEL CONTRATTO

TOMO PRIMO

LA FORMAZIONE

UTET
GIURIDICA

1125166

© 2010 Wolters Kluwer Italia S.r.l.
Strada 1, Palazzo F6 - 20090 Milanofiori Assago (MI)

Redazione Giuridica:
Corso Vittorio Emanuele II, 44 - 10123 Torino
Sito Internet: www.utetgiuridica.it
e-mail: info@wkigiuridica.it

UTET GIURIDICA® è un marchio registrato e concesso in licenza da UTET S.p.A. a Wolters Kluwer Italia S.r.l.

I diritti di traduzione, di memorizzazione elettronica, di riproduzione e di adattamento totale o parziale, con qualsiasi mezzo (compresi i microfilm e le copie fotostatiche), sono riservati per tutti i Paesi.

Le fotocopie per uso personale del lettore possono essere effettuate nei limiti del 15% di ciascun volume/fascicolo di periodico dietro pagamento alla SIAE del compenso previsto dall'art. 68, comma 4 e 5, della legge 22 aprile 1941 n. 633.

Le riproduzioni diverse da quelle sopra indicate (per uso non personale – cioè, a titolo esemplificativo, commerciale, economico o professionale – e/o oltre il limite del 15%) potranno avvenire solo a seguito di specifica autorizzazione rilasciata da AIDRO, Corso di Porta Romana, n. 108 - 20122 Milano, e-mail segreteria@aidro.org e sito web www.aidro.org

L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa attenzione, non può comportare specifiche responsabilità per eventuali errori o inesattezze.

Project editor: Pietro Giordano
Ufficio tecnico: Giuseppe Milano
Editing: N.E.P.E.M. S.r.l. - Torino
Composizione: LT77 - Torino
Stampa: L.E.G.O. S.p.A. - Lavis (TN)

ISBN 978-88-598-0598-4

INDICE SOMMARIO

TOMO PRIMO **LA FORMAZIONE**

PARTE PRIMA LA FORMAZIONE

CAPITOLO PRIMO CONTRATTO E MERCATO

1. Specializzazione e mercato	<i>p.</i>	3
2. Specializzazione e dipendenza	»	6
3. Contratto e giustizia contrattuale	»	7

CAPITOLO SECONDO LA FORMAZIONE DELLA CATEGORIA GENERALE DEL CONTRATTO

1. Dallo <i>status</i> al contratto	»	9
2. Formalismo e consenso nella tradizione romanistica	»	11
3. Dal diritto romano ai nostri giorni	»	14

CAPITOLO TERZO LA NOZIONE DI CONTRATTO

Sezione I – Contratto e negozio

1. Negozio giuridico e contratto	»	17
2. L'autonomia privata	»	19
3. Gli atti unilaterali	»	21

Sezione II – Contratto e rapporti patrimoniali

1. Il termine contratto	p.	21
2. La definizione di contratto	»	23
3. Costituire, regolare o estinguere	»	24
4. Rapporti giuridici	»	24
5. L'intento giuridico	»	27
6. I patti parasociali	»	30
7. Le lettere di intenti	»	31
8. La patrimonialità del rapporto	»	32
9. I contratti ad interessi non patrimoniali	»	33

Sezione III – I rapporti di cortesia

1. Le prestazioni di cortesia	»	35
2. Il lavoro gratuito	»	39
3. Le lettere di <i>patronage</i>	»	43

Sezione IV – Diritti della personalità e consenso dell'avente diritto

1. I diritti della personalità	»	48
2. Il diritto alla vita ed all'integrità fisica	»	49
3. I trapianti d'organo	»	51
4. Il <i>living will</i>	»	52
5. La bioetica	»	52
6. La procreazione medicalmente assistita	»	54
7. Il consenso dell'avente diritto	»	56
8. Il consenso informato in campo medico	»	60

Sezione V – Dallo status al contratto in materia di famiglia

1. Autonomia privata e rapporti familiari	»	63
2. Regime matrimoniale ed accordi tra coniugi	»	65
3. Le convenzioni matrimoniali	»	66
4. Gli accordi di annullamento, di separazione e di divorzio	»	67
5. La famiglia di fatto	»	71

Sezione VI – Contratto e successioni per causa di morte

1. I patti successori	»	73
2. Le successioni anomale	»	75

Sezione VII – Il patto di famiglia

1. Il patto di famiglia tra passato ed avvenire	»	78
2. La natura del patto	»	80
3. Patto di famiglia e revocatoria	»	81
4. La funzione del patto	»	81

INDICE SOMMARIO

XIII

5. Le trattative	p.	82
6. L'imprenditore	»	82
7. L'assegnatario	»	83
8. I legittimari	»	83
9. L'oggetto	»	86
10. La forma	»	88
11. La rappresentanza	»	88
12. La liquidazione	»	89
13. La riqualificazione delle donazioni precedenti	»	94
14. Patto di famiglia e comunione dei beni	»	95
15. L'impugnazione	»	95
16. I legittimari sopravvenuti	»	97
17. La revoca	»	100
18. Lo scioglimento ed il recesso	»	100
19. La conciliazione	»	101

CAPITOLO QUARTO

I TIPI CONTRATTUALI

Sezione I – I tipi contrattuali

1. Tipicità e atipicità dei contratti	»	103
2. I tipi contrattuali	»	106
3. La definizione dei tipi	»	107
4. Pezzi di contratto	»	112
5. Recenti tendenze legislative in materia di tipi contrattuali	»	112
6. Parte generale e parte speciale	»	113
7. La meritevolezza dell'interesse	»	115
8. La qualificazione	»	120
9. I contratti atipici	»	124
10. Le applicazioni	»	129
11. Contratto e diritti reali	»	133

Sezione II – I nuovi contratti

1. I contratti atipici	»	140
2. Il contratto autonomo di garanzia	»	141
3. La fideiussione <i>omnibus</i>	»	142
4. Il <i>leasing</i>	»	143
5. Il <i>sale and lease back</i>	»	145
6. Il <i>factoring</i>	»	145
7. Il credito al consumo	»	147
8. Il contratto di <i>engineering</i>	»	147
9. La concessione di vendita	»	148
10. Il <i>franchising</i>	»	148
11. I contratti di borsa	»	149

12. Il <i>broker</i> di assicurazione	p.	150
13. Lo <i>swap</i>	»	150
14. Il contratto di sponsorizzazione	»	151
15. Il <i>bartering</i>	»	152
16. Il <i>merchandising</i>	»	153
17. I contratti relativi all'uso del computer	»	153
18. I tipi giurisprudenziali	»	155

Sezione III – Un esempio notevole: il contratto di agenzia pubblicitaria

1. Il contratto di agenzia pubblicitaria	»	161
2. La qualificazione del contratto di agenzia pubblicitaria	»	162
3. La responsabilità dell'agenzia	»	167
4. Il recesso	»	169

Sezione IV – I contratti con causa mista e collegati

1. I contratti con causa mista	»	171
2. La vendita mista a donazione	»	177
3. I contratti collegati	»	180
4. Collegamento volontario e condizione	»	185
5. Il regime dei contratti collegati	»	186
6. Il frazionamento contrattuale	»	189

CAPITOLO QUINTO

IL SUBCONTRATTO

1. La nozione	»	191
2. La struttura del subcontratto	»	193
3. Il subcontratto e le figure affini	»	195
4. Subcontratto e collegamento negoziale	»	196
5. L'autonomia del subcontratto	»	197
6. L'azione diretta	»	198
7. L'invalidità e lo scioglimento del contratto	»	203
8. Il consenso	»	204
9. La disciplina del subcontratto	»	206
10. Profili processuali	»	206

CAPITOLO SESTO

LE CATEGORIE CONTRATTUALI

Sezione I – Le categorie

1. Le categorie	»	209
2. I contratti a titolo gratuito ed oneroso	»	209

INDICE SOMMARIO

XV

3. I contratti unilaterali e bilaterali	p.	213
4. I contratti a prestazioni corrispettive e non	»	215

Sezione II – I contratti aleatori

1. I contratti aleatori e commutativi	»	217
2. Profili storici	»	218
3. La nozione di contratti aleatori	»	219
4. Onerosità e gratuità dei contratti aleatori	»	223
5. I contratti aleatori per volontà delle parti	»	224
6. L'alea normale del contratto	»	225
7. Il regime	»	228
8. Le applicazioni	»	230
9. Alea e giustizia contrattuale.	»	237

Sezione III – I contratti plurilaterali

1. I contratti plurilaterali nel sistema	»	239
2. Il regime dei contratti plurilaterali	»	242
3. La contrattualizzazione dei rapporti associativi	»	243
4. Contratti associativi e rimedi sinallagmatici	»	247
5. Le associazioni non riconosciute	»	250
6. Considerazioni di sintesi sui contratti plurilaterali	»	251

CAPITOLO SETTIMO

LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

Sezione I – La fattispecie

1. Il problema della responsabilità precontrattuale	»	255
2. La natura della responsabilità	»	259
3. La prescrizione	»	261
4. La fattispecie	»	262
5. L'elemento oggettivo	»	262
6. La responsabilità per conclusione di contratto invalido	»	263
7. La responsabilità del coniuge e del terzo in mala fede	»	266
8. Il recesso nelle trattative	»	267
9. L'impossibilità di concludere il contratto	»	273
10. La revoca della proposta	»	273
11. Gli altri doveri di correttezza nelle trattative	»	274
12. I doveri di segretezza	»	275
13. I doveri di collaborazione	»	276
14. Validità del contratto e responsabilità precontrattuale	»	277
15. Terzi e responsabilità precontrattuale	»	281
16. L'elemento soggettivo	»	284
17. Responsabilità precontrattuale e pubblica amministrazione	»	286

Sezione II – I doveri di informazione

1. Società post industriale ed informazione	p.	287
2. I doveri di informazione	»	290
3. La rilevanza economica dell'informazione	»	294
4. Le asimmetrie informative	»	296
5. Asimmetrie informative e giustizia contrattuale	»	299
6. Doveri di informazione ed espropriazione	»	301
7. Costo dell'informazione ed asimmetrie informative	»	301
8. Mancanza di qualità del bene venduto e pregi del bene acquistato	»	303
9. I doveri di informazione nel codice	»	304
10. I doveri di informazione nelle leggi speciali	»	306
11. I doveri di informazione nei progetti di codice europeo dei contratti	»	310
12. La responsabilità per conclusione di un contratto invalido	»	311
13. Invalidità del contratto e doveri di informazione	»	312
14. Regole di correttezza e di validità del contratto	»	314
15. Vizi incompleti e risarcimento del danno	»	315
16. Vizi incompleti e doveri di informazione	»	316
17. La reticenza giuridicamente irrilevante	»	317
18. Verso una tipologia dei doveri di informazione	»	318
19. Caratteristiche negative della propria persona	»	318
20. Caratteristiche negative dei propri beni	»	319
21. Contratti dei consumatori	»	321
22. Vizi incompleti del contratto	»	322
23. La convenienza economica del contratto	»	323
24. L'errore sui motivi	»	325
25. Le condizioni del mercato	»	326
26. Le trattative parallele	»	327
27. Le informazioni costose	»	327
28. Vizi e difetti del bene venduto e pregi di quello acquistato	»	328
29. I motivi per cui si conclude il contratto	»	329
30. L'utile economico che si ricava dal contratto	»	329
31. Norme imperative e doveri di informazione	»	330
32. Autoresponsabilità e doveri di informazione	»	331
33. Il contratto tra buona fede ed autoresponsabilità	»	332
34. I doveri convenzionali di informazione	»	333

Sezione III – Il quantum

1. Responsabilità precontrattuale ed interesse negativo	»	334
2. L'interesse negativo nella giurisprudenza	»	336
3. La casistica giurisprudenziale	»	339
4. La giurisprudenza della Corte Suprema olandese	»	341
5. I vari casi di responsabilità precontrattuale	»	343
6. Il danno emergente	»	346
7. Il lucro cessante	»	348

8. Le trattative	p.	350
9. Interesse negativo e danni evitabili	»	351
10. Interesse positivo e perdita di <i>chances</i>	»	355
11. Il risarcimento in forma specifica	»	356
12. Le clausole di esonero dalla responsabilità	»	359
13. La clausola penale	»	360
14. Variazioni del valore del bene e <i>compensatio lucri cum damno</i>	»	360
15. Diritto internazionale privato	»	362

CAPITOLO OTTAVO

L' OPZIONE

1. Cenni storici	»	363
2. Opzione e proposta irrevocabile	»	366
3. Opzione e contratti preparatori	»	370
4. Nozione e funzioni	»	371
5. Ambito di applicazione	»	372
6. Oggetto	»	373
7. Causa	»	374
8. Forma	»	374
9. Termine	»	375
10. Conclusione	»	376
11. Cessione	»	377
12. Vizi originari e sopravvenuti	»	377
13. Effetti tra le parti	»	379
14. Effetti nei confronti dei terzi	»	380
15. Rifiuto	»	381

CAPITOLO NONO

LA PRELAZIONE

Sezione I – La prelazione e le prelazioni

1. Cenni storici	»	383
2. La prelazione nel mondo	»	387
3. La prelazione tra passato ed avvenire	»	388
4. Il retratto successorio	»	391
5. La prelazione agraria	»	392
6. La prelazione urbana	»	397
7. Il patto di preferenza nella somministrazione	»	398

Sezione II – Il patto di prelazione

1. Cenni storici	»	398
2. La qualificazione	»	399

3. La liceità	p.	402
4. Ambito di applicazione	»	403
5. Prelazione e vendita forzata	»	409
6. Prelazione e pubblica amministrazione	»	411
7. La forma	»	412
8. La causa	»	413
9. La meritevolezza dell'interesse	»	415
10. Patto di prelazione e clausole vessatorie	»	418
11. La durata	»	418
12. La trasformazione del bene	»	420
13. La distruzione del bene ad opera di terzi	»	422
14. La trasmissibilità del vincolo	»	422
15. La <i>denuntiatio</i>	»	423
16. Gli effetti	»	439
17. La prelazione testamentaria	»	446
18. Prelazione e promesse unilaterali	»	447

CAPITOLO DECIMO

IL CONTRATTO PRELIMINARE

1. Profili storici e comparatistici	»	449
2. Nozione, funzioni, natura	»	452
3. Ambito di applicazione	»	456
4. Il preliminare di preliminare	»	459
5. Circolazione del preliminare	»	461
6. Qualificazione	»	463
7. Preliminare unilaterale	»	464
8. Preliminare ad effetti anticipati	»	466
9. Rapporti preliminare – definitivo	»	470
10. Requisiti	»	472
11. Effetti prodromici	»	477
12. Definitivo	»	478
13. Invalidità	»	479
14. Revocatoria	»	483
15. Invalidità e sostituzione automatica di clausole	»	484
16. Risoluzione	»	484
17. Esecuzione in forma specifica	»	490
18. Azioni surrogatoria e revocatoria ed art. 2932 c.c.	»	498
19. Trascrizione	»	498
20. Edificio da costruire	»	501
21. Privilegi	»	503
22. Fallimento	»	504
23. Prescrizione	»	505
24. Prenotazione	»	505
25. Il <i>pactum de tractando</i>	»	509

INDICE SOMMARIO

XIX

CAPITOLO UNDICESIMO

L'OBBLIGO DI CONTRARRE

1. Profili storici e comparatistici	<i>p.</i>	511
2. Gli obblighi legislativi di contrarre	»	513
3. I destinatari	»	515
4. Gli aventi diritto	»	518
5. L'oggetto	»	519
6. La parità di trattamento	»	522
7. Il rapporto	»	524
8. La responsabilità	»	526
9. La revocatoria	»	528

CAPITOLO DODICESIMO

LA FORMAZIONE PROGRESSIVA DEL CONTRATTO

1. Le lettere di intenti	»	531
2. La punteggiatura	»	534
3. La minuta	»	538

CAPITOLO TREDICESIMO

LA PROPOSTA

1. La formazione del contratto	»	541
2. L'invito a trattare	»	542
3. I caratteri della proposta	»	542
4. La volontà e la dichiarazione	»	547
5. Il contrasto tra la volontà e la dichiarazione	»	549
6. Il contratto sotto falso nome	»	553
7. La posizione giuridica del proponente e dell'oblato	»	560
8. La credibilità della proposta	»	561

CAPITOLO QUATTORDICESIMO

LA REVOCA DELLA PROPOSTA E GLI ALTRI FATTI IMPEDITIVI

1. Cenni storici e comparatistici	»	563
2. La revoca della proposta	»	565
3. I vizi del consenso	»	568
4. La forma della revoca	»	569
5. La revoca tacita	»	570
6. La revoca tardiva	»	571
7. Il ritiro	»	572
8. L'indennizzo	»	572
9. La revoca dell'accettazione	»	573

10. La morte e l'incapacità sopravvenuta	p.	574
11. Il rifiuto	»	577
12. La controproposta	»	578
13. Il ripensamento	»	579

CAPITOLO QUINDICESIMO

LA PROPOSTA IRREVOCABILE

1. Profili storici e comparatistici	»	581
2. Regime	»	583
3. Termine	»	586
4. Controproposta	»	588
5. Rifiuto	»	588
6. Inadempimento	»	588
7. Eccessiva onerosità sopravvenuta	»	589
8. Irrevocabilità legale	»	589

CAPITOLO SEDICESIMO

LA RECEZIONE

1. Le dichiarazioni recettizie	»	591
2. Le dichiarazioni contrattuali	»	594
3. Capacità e stati soggettivi rilevanti	»	594
4. La conclusione del contratto	»	596
5. La conclusione del contratto tra persone presenti	»	599
6. La conclusione del contratto al telefono	»	600
7. La conclusione del contratto tra persone lontane	»	600
8. L'indirizzamento	»	601
9. La recezione	»	604
10. I fatti impeditivi	»	609
11. I diritti potestativi	»	613
12. La rinuncia	»	615

CAPITOLO DICIASSETTESIMO

L'ACCETTAZIONE

1. I requisiti dell'accettazione	»	617
2. La conformità dell'accettazione	»	618
3. La tempestività dell'accettazione	»	625
4. La forma dell'accettazione	»	627
5. La lingua dell'accettazione	»	628
6. La conclusione del contratto	»	629
7. La conclusione del contratto tra parti in movimento	»	631
8. Le dichiarazioni incrociate	»	631

INDICE SOMMARIO

XXI

9. Il documento unico	p.	631
10. La lettera di conferma	»	632

CAPITOLO DICIOTTESIMO

LA FORMAZIONE DEI CONTRATTI PLURILATERALI

1. La conclusione dei contratti plurilaterali	»	635
2. La conclusione dei contratti con parte soggettivamente complessa	»	638
3. L'adesione al contratto aperto	»	639

CAPITOLO DICIANNOVESIMO

LA DICHIARAZIONE TACITA

1. La manifestazione di volontà	»	643
2. Comportamento concludente e conclusione del contratto	»	646
3. Comportamento concludente e modifica del contratto	»	650
4. Comportamento concludente e scioglimento del contratto	»	656
5. La disciplina del comportamento concludente	»	656
6. Il silenzio	»	661
7. La disciplina del silenzio	»	667

CAPITOLO VENTESIMO

L'AUTONOMIA PROCEDIMENTALE

1. Formazione del contratto e poteri delle parti	»	669
2. Le procedure di formazione aggravata	»	670
3. Le procedure di formazione alleggerita	»	671

CAPITOLO VENTUNESIMO

L'ACCETTAZIONE NON RECETTIZIA

1. L'accettazione mediante l'inizio dell'esecuzione	»	673
2. La <i>ratio</i> della norma	»	675
3. I presupposti	»	676
4. I contratti formali	»	678
5. Le clausole vessatorie	»	678
6. Gli atti di esecuzione	»	678
7. Gli atti di appropriazione	»	682
8. La natura	»	686
9. La conclusione del contratto	»	687
10. L'avviso	»	688
11. La <i>protestatio</i>	»	689

CAPITOLO VENTIDUESIMO

CONTRATTI E PROMESSE UNILATERALI

Sezione I – Il contratto con obbligazioni del solo proponente

1. Profili storici e comparatistici	p.	691
2. Le applicazioni	»	695
3. La proposta	»	700
4. Il rifiuto	»	700
5. Il regime	»	702
6. La forma	»	703
7. La conclusione del contratto	»	704

Sezione II – Le promesse unilaterali

1. Dalla tipicità alla atipicità delle promesse unilaterali	»	705
2. Le promesse condizionate	»	707
3. La causa	»	712
4. Il <i>quantum</i>	»	714

Sezione III – L'offerta al pubblico

1. Profili storici	»	715
2. Offerta al pubblico ed invito a trattare	»	715
3. Offerta al pubblico e promessa al pubblico	»	716
4. Le applicazioni	»	718
5. Il regime	»	722

Sezione IV – La promessa al pubblico

1. Profili storici e comparatistici	»	724
2. La disciplina	»	725
3. La forma	»	727
4. Le applicazioni	»	728
5. Il termine	»	729
6. La revoca	»	729
7. Il rifiuto	»	731
8. Il concorso tra più beneficiari	»	731

CAPITOLO VENTITREESIMO

I RAPPORTI DI FATTO

1. Cenni storici	»	733
2. Le applicazioni	»	736
3. Il regime	»	739

CAPITOLO VENTQUATTRESIMO

LE CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

1. I contratti di massa	p.	743
2. Le condizioni generali di contratto	»	748
3. I soggetti	»	751
4. I contratti conclusi mediante moduli e formulari	»	751
5. Le clausole vessatorie	»	752
6. Le clausole vessatorie nelle leggi speciali	»	757
7. Le applicazioni	»	757
8. Le estensioni	»	760
9. Le esclusioni	»	761
10. Le clausole non considerate vessatorie	»	765
11. Le clausole d'uso	»	769
12. I vizi del consenso	»	770
13. L'interpretazione	»	771
14. L'onere della prova	»	772
15. <i>La battle of forms</i>	»	772
16. Diritto internazionale privato	»	774

CAPITOLO VENTICINQUESIMO

I CONTRATTI DEL CONSUMATORE

Sezione I – Generalità

1. Unità e frammentazione del sistema contrattuale	»	775
2. Le asimmetrie informative	»	777
3. Il neoformalismo	»	777
4. Le clausole vessatorie	»	777
5. La trasparenza	»	778
6. Il diritto di ripensamento	»	778
7. Il terzo contratto	»	778

Sezione II – Le clausole vessatorie

1. Profili storici e comparatistici	»	779
2. Problemi di coordinamento	»	782
3. La nozione di consumatore	»	783
4. La nozione di professionista	»	788
5. La dichiarazione di non essere consumatore	»	788
6. I limiti oggettivi	»	790
7. Il significativo squilibrio	»	790
8. Malgrado la buona fede	»	792
9. Le circostanze del caso concreto	»	792
10. La determinazione dell'oggetto del contratto	»	793
11. La riproduzione di norme di legge	»	794

12. La trattativa individuale	p.	795
13. La trasparenza	»	799
14. L'equità	»	800
15. L'interpretazione	»	801
16. La nullità	»	801
17. Il diritto di regresso	»	806
18. La lista grigia	»	807
19. Le applicazioni	»	813
20. Le deroghe	»	816
21. La lista nera	»	816
22. Le clausole non considerate vessatorie	»	817
23. I contratti in corso	»	818
24. Profili processuali	»	819
25. Diritto internazionale privato	»	819

Sezione III – L'inibitoria

1. L'inibitoria ordinaria	»	819
2. L'inibitoria in via d'urgenza	»	822
3. I limiti soggettivi del giudicato	»	825
4. La conciliazione	»	826
5. Le penali	»	826
6. La pubblicazione della sentenza	»	826
7. Altre misure	»	826
8. Il risarcimento del danno	»	827
9. La revisione del contratto	»	828

Sezione IV – I contratti conclusi fuori dai locali di commercio

1. La sorpresa	»	828
2. I limiti oggettivi	»	830
3. I doveri di informazione	»	830
4. Il recesso	»	831
5. L'esercizio dello <i>ius poenitendi</i>	»	837
6. Le modalità del recesso	»	837
7. Le conseguenze del recesso	»	838
8. Profili processuali	»	839

CAPITOLO VENTISEIESIMO

IL CONTRATTO TELEMATICO

1. I contratti conclusi tramite internet	»	841
2. Le trattative	»	843
3. La conclusione del contratto	»	843
4. La legge applicabile	»	847
5. Il commercio elettronico	»	847
6. Il documento informatico	»	848

7. Le clausole vessatorie	p.	851
8. L'incapacità e i vizi del consenso	»	852
9. Il mercato telematico di borsa	»	854
10. Gli agenti <i>softwares</i>	»	855

TOMO SECONDO
**IL CONTENUTO
GLI EFFETTI**

PARTE SECONDA
IL CONTENUTO

CAPITOLO VENTISETTESIMO
L'OGGETTO

Sezione I – La nozione

1. L'oggetto del contratto	»	859
2. Alle origini di un equivoco	»	861
3. L'ambiguità della nozione di oggetto del contratto	»	862
4. Il contenuto del contratto	»	865
5. Autonomia privata e contenuto del contratto	»	866
6. Gli elementi del contratto	»	867
7. Le clausole d'uso	»	868
8. Le clausole di stile	»	869
9. Le dichiarazioni di scienza	»	873

Sezione II – La possibilità

1. La nozione di possibilità	»	874
2. Impossibilità assoluta e relativa, impraticabilità	»	875
3. L'impossibilità parziale	»	879
4. L'impossibilità di ricevere la prestazione	»	879
5. Impossibilità definitiva e temporanea	»	879
6. Impossibilità fisica ed impossibilità giuridica	»	880
7. Inesistenza del bene e beni futuri	»	885

Sezione III – L'illiceità

1. Illiceità e illegalità	»	889
2. Il buon costume	»	892
3. Le figure tipiche	»	895
4. I contratti collegati	»	902

5. Il contratto a danno dei terzi	p.	902
6. Le norme imperative	»	903
7. Le figure tipiche	»	905
8. Patti in deroga ed autonomia assistita	»	906
9. L'ordine pubblico	»	907
10. Le figure tipiche	»	910
11. Il principio di parità di trattamento	»	913
12. La programmazione economica	»	918
13. Le clausole di inalienabilità	»	919
14. I vincoli di destinazione	»	921
15. La frode alla legge	»	921
16. Le figure tipiche del negozio in frode alla legge	»	926
17. Il contratto in frode ai terzi	»	935
18. L'irripetibilità delle prestazioni contrarie al buon costume	»	935

Sezione IV – La determinatezza

1. La determinatezza dell'oggetto	»	936
2. Vincoli di contenuto e determinatezza dell'oggetto	»	941
3. Il contratto incompleto	»	941
4. La determinazione in materia di beni immobili	»	943
5. L'individuazione del bene	»	946
6. La fideiussione <i>omnibus</i>	»	947
7. I criteri per la determinazione dell'oggetto	»	948
8. Determinabilità e prevedibilità	»	951
9. L'efficacia del contratto determinabile	»	953
10. I contratti per relazione	»	954
11. I regolamenti privati	»	959
12. L'arbitraggio	»	960
13. I vari tipi di arbitraggio	»	965
14. Le condizioni generali della produzione	»	968
15. La natura della determinazione dell'arbitratore	»	968
16. L'impugnabilità per vizi del consenso	»	971
17. L'arbitraggio di parte	»	972
18. Lo <i>jus variandi</i> unilaterale	»	977
19. Il rinvio all'accordo tra le parti	»	980
20. Arbitraggio ed arbitrato irrituale	»	982
21. La perizia	»	983
22. La determinazione legale e giudiziale	»	985

CAPITOLO VENTOTTESIMO

LA CAUSA DEL CONTRATTO

1. Il problema della causa	»	987
2. Le teorie sulla causa	»	992
3. L'elemento giustificativo del contratto	»	996

INDICE SOMMARIO

XXVII

4. La corrispettività tra le prestazioni	p. 997
5. La forma	» 1005
6. La consegna	» 1007
7. L'interesse patrimoniale	» 1009
8. Le promesse gratuite atipiche interessate	» 1010
9. L'affidamento oneroso	» 1013
10. La pubblicità	» 1015
11. Mancanza ed illiceità della causa	» 1015
12. L'astrazione della causa	» 1017
13. Gli atti solutori	» 1022
14. Le clausole di assunzione del rischio	» 1024
15. Il riconoscimento dei diritti reali	» 1025
16. Il contratto autonomo di garanzia	» 1025
17. Gli accordi modificativi	» 1026
18. I motivi	» 1030
19. Il contratto indiretto	» 1032
20. I contratti normativi	» 1034
21. La parabola della causa	» 1038

CAPITOLO VENTINOVESIMO

LA FORMA

Sezione I – Forma e formalismo nei contratti

1. Il requisito della forma	» 1043
2. Il principio di libertà delle forme tra passato ed avvenire	» 1047
3. La forma solenne	» 1052
4. Le donazioni indirette	» 1055

Sezione II – La scrittura privata e l'atto pubblico

1. I contratti per cui è richiesta la forma scritta	» 1057
2. I contratti con la pubblica amministrazione	» 1065
3. I requisiti della scrittura privata	» 1066
4. Scrittura privata e volontà negoziale	» 1083
5. Gli equipollenti della sottoscrizione	» 1088
6. Il biancosegno	» 1091
7. La <i>relatio</i> nei contratti formali	» 1096
8. Forma per la validità e per la prova	» 1104
9. La forma per la notificazione	» 1107
10. Patti aggiunti e contrari	» 1108
11. Le clausole di completezza del documento	» 1110
12. La forma dei contratti preparatori	» 1110
13. Gli accordi modificativi	» 1116
14. La forma dei contratti risolutivi	» 1120
15. Distruzione del documento e revoca tacita	» 1125

XXVIII

INDICE SOMMARIO

16. La forma volontaria	p.	1127
17. La ripetizione	»	1140
18. L'atto pubblico	»	1148
19. Telegramma, telex, riproduzioni meccaniche, copie, telefax, sms	»	1157
20. Le delibere assembleari e condominiali	»	1166
21. Bollo e registrazione	»	1167

CAPITOLO TRENTESIMO

LA CONDIZIONE

1. La condizione nel sistema	»	1169
2. La condizione e il termine	»	1173
3. La condizione e il modo	»	1174
4. La presupposizione	»	1178
5. Condizione e scambi atipici	»	1179
6. Gli atti che non tollerano l'apposizione di una condizione	»	1180
7. Condizione sospensiva e risolutiva	»	1181
8. La condizione potestativa e meramente potestativa	»	1182
9. Evento futuro e supposizione	»	1188
10. Evento incerto	»	1189
11. Evento possibile	»	1192
12. Evento lecito	»	1195
13. Condizione impossibile e illecita nel testamento e nella donazione	»	1197
14. Pendenza della condizione e obblighi di buona fede	»	1197
15. La scissione delle prerogative proprietarie	»	1198
16. La finzione di avveramento della condizione	»	1204
17. L'avveramento	»	1216
18. La retroattività	»	1218
19. La condizione unilaterale	»	1223
20. La condizione di adempimento	»	1230
21. La condizione se e quando	»	1233
22. La condizione legale	»	1234
23. Forma e pubblicità	»	1236

CAPITOLO TRENTUNESIMO

IL TERMINE

1. Il termine	»	1237
2. Il termine dell'adempimento	»	1238
3. Il computo dei termini	»	1240
4. Il termine del contratto	»	1241
5. Gli atti che non tollerano l'apposizione di un termine	»	1241
6. Il termine iniziale	»	1242
7. Il termine finale nei contratti di durata	»	1243
8. Il termine finale nei contratti ad efficacia reale	»	1243

INDICE SOMMARIO

XXIX

9. Il termine indeterminato	p.	1245
10. Il termine impossibile	»	1248
11. Il termine potestativo	»	1249
12. La pendenza	»	1250
13. La disciplina del termine contrattuale	»	1251

CAPITOLO TRENTADUESIMO
L'INTERPRETAZIONE

Sezione I – Il problema dell'interpretazione

1. L'interpretazione come fenomeno generale	»	1253
2. Recenti tendenze in materia di interpretazione	»	1255
3. L'interpretazione dei contratti	»	1257
4. I precedenti storici degli artt. 1362-1371 c.c.	»	1260
5. L'interpretazione dei contratti nei Paesi di <i>common law</i>	»	1262
6. L'interpretazione del contratto nei testi di diritto internazionale ed uni- forme	»	1265
7. Il contratto alieno	»	1268

Sezione II – Le regole di interpretazione

1. I criteri previsti dal codice	»	1269
2. La gerarchia tra i criteri	»	1271
3. Verso una nuova sistematica dei criteri ermeneutici	»	1273
4. La derogabilità delle norme interpretative	»	1274
5. Interpretazione e principio dispositivo	»	1276
6. Volontà e dichiarazione	»	1278
7. L'interpretazione letterale	»	1281
8. I contratti redatti in più lingue	»	1284
9. L'interpretazione sistematica	»	1284
10. Il contesto	»	1286
11. L'interpretazione restrittiva ed estensiva	»	1291
12. L'interpretazione secondo buona fede	»	1292
13. Il principio di conservazione del contratto	»	1298
14. Gli usi interpretativi	»	1300
15. L'interpretazione funzionale	»	1303
16. L'interpretazione contro l'autore della clausola	»	1304
17. L'interpretazione secondo equità	»	1305
18. L'interpretazione evolutiva	»	1307
19. L'interpretazione dei contratti formali	»	1308
20. L'interpretazione dei contratti conclusi per fatti concludenti	»	1311
21. Le norme interpretative speciali	»	1312
22. L'interpretazione dei contratti normativi	»	1312
23. L'interpretazione dei contratti associativi	»	1315
24. L'interpretazione dei regolamenti di condominio	»	1319

25. L'interpretazione dei contratti standard	p. 1321
26. L'interpretazione dei contratti dei consumatori	» 1322
27. L'interpretazione degli atti unilaterali	» 1323
28. L'interpretazione dei contratti con la pubblica amministrazione	» 1324
29. L'interpretazione del testamento	» 1326

CAPITOLO TRENTATREESIMO

L'INTEGRAZIONE

Sezione I – L'integrazione del contratto

1. I contratti incompleti	» 1329
2. Le fonti di integrazione del contratto	» 1332
3. La legge	» 1334
4. I contratti collettivi	» 1339
5. Gli usi	» 1341
6. Tipologia degli usi	» 1349

Sezione II – L'equità contrattuale

1. L'equità	» 1350
2. La nozione di equità	» 1351
3. L'equità integrativa	» 1353
4. L'equità limitativa	» 1356
5. L'equità correttiva	» 1357
6. Le applicazioni	» 1357
7. La derogabilità del principio di equità	» 1362
8. L'efficienza economica	» 1364

Sezione III – La buona fede

1. La buona fede contrattuale	» 1365
2. Correttezza, buona fede ed equità	» 1369
3. Buona fede e diligenza	» 1371
4. Il fondamento della buona fede	» 1371
5. Le funzioni della buona fede	» 1373
6. La buona fede precontrattuale	» 1373
7. La buona fede nell'esecuzione del contratto	» 1375
8. La buona fede integrativa	» 1376
9. Le figure tipiche	» 1386
10. L'inadempimento dell'obbligo di buona fede	» 1387
11. La buona fede limitativa	» 1388
12. La buona fede correttiva	» 1393
13. L'abuso del diritto	» 1395
14. Presupposti ed effetti	» 1400
15. L'eccezione di dolo generale	» 1401

16. <i>Fraus omnia corrumpit</i>	p. 1403
17. La derogabilità del principio di buona fede	» 1404
18. La ragionevolezza	» 1405

CAPITOLO TRENTAQUATTRESIMO

LA RAPPRESENTANZA

Sezione I – La rappresentanza tra passato ed avvenire

1. Alle origini della rappresentanza	» 1407
2. La concezione classica della rappresentanza	» 1409
3. La rappresentanza nei Paesi di <i>common law</i>	» 1409
4. La rappresentanza nella Convenzione di Ginevra	» 1410
5. La rappresentanza nei testi di diritto uniforme ed internazionale	» 1411
6. La rappresentanza nel diritto internazionale privato	» 1412

Sezione II – La rappresentanza nel sistema

1. I vari casi di rappresentanza	» 1412
2. Gli atti suscettibili di rappresentanza	» 1413
3. La procura	» 1416
4. L'invalidità della procura	» 1424
5. La simulazione	» 1426
6. La giustificazione dei poteri	» 1426
7. Il sostituto del rappresentante	» 1427
8. La capacità	» 1428
9. Rappresentanza e sistemi informatici	» 1429
10. Volontà e stati soggettivi rilevanti	» 1429
11. La spendita del nome	» 1430
12. L'abuso del potere di rappresentanza	» 1434
13. Il conflitto di interessi	» 1435
14. La collusione del terzo	» 1440
15. Il contratto con se stesso	» 1441
16. La rappresentanza senza potere	» 1443
17. La falsità della sottoscrizione del rappresentante	» 1446
18. La ratifica	» 1446
19. La clausola salvo approvazione della casa	» 1455
20. La ratifica degli atti unilaterali	» 1457
21. Il risarcimento del danno	» 1461
22. La revoca e la modifica della procura	» 1464
23. La procura irrevocabile	» 1467
24. Le altre cause di estinzione del potere di rappresentanza	» 1474
25. Il rapporto di gestione	» 1476
26. La rappresentanza indiretta	» 1477
27. Il mandato ad alienare	» 1480
28. La rappresentanza legale	» 1481

29. La rappresentanza organica	p.	1483
30. La rappresentanza commerciale	»	1485
31. L'autorizzazione	»	1487
32. Il contratto per conto di chi spetta	»	1489
33. La sostituzione	»	1490
34. Il nuncio	»	1490

CAPITOLO TRENTACINQUESIMO

IL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE

1. Origini ed evoluzione dell'istituto	»	1495
2. Nozione	»	1497
3. Ambito di applicazione	»	1499
4. Finalità	»	1503
5. Figure affini	»	1504
6. Effetti	»	1505
7. Clausola di riserva: forma e trascrizione	»	1507
8. Capacità e stati soggettivi rilevanti	»	1508
9. Dichiarazione di nomina	»	1511
10. Effetti della dichiarazione di nomina	»	1519
11. Rapporto di gestione	»	1520
12. Patologia	»	1522
13. Clausola compromissoria	»	1523
14. Profili fiscali	»	1524

PARTE TERZA
GLI EFFETTI

CAPITOLO TRENTASEIESIMO

RECESSO E MUTUO DISSENSO

Sezione I – Il recesso

1. Il contratto ha forza di legge	»	1527
2. Il recesso determinativo	»	1529
3. Il recesso impugnativo	»	1530
4. Il recesso penitenziale	»	1531
5. Il regime	»	1533
6. Il recesso convenzionale	»	1535
7. Gli effetti del recesso	»	1538
8. Gli istituti affini	»	1539
9. L'abuso del diritto di recesso	»	1540
10. Profili processuali	»	1541

Sezione II – Il mutuo dissenso

1. Profili storici	p.	1541
2. Gli effetti	»	1542
3. Le applicazioni	»	1544
4. Invalidità e mutuo dissenso	»	1546
5. Le parti	»	1547
6. Le autorizzazioni	»	1548
7. La forma	»	1548
8. Il regime	»	1551
9. La trascrizione	»	1552
10. Le restituzioni, l'inadempimento	»	1552

CAPITOLO TRENTASETTESIMO

CLAUSOLA PENALE E CAPARRA

Sezione I – La clausola penale

1. Profili storici e comparatistici	»	1555
2. Funzioni e struttura	»	1557
3. L'oggetto	»	1562
4. La determinabilità	»	1563
5. Le clausole di decadenza	»	1563
6. Le parti	»	1564
7. I presupposti	»	1564
8. La costituzione in mora	»	1565
9. Il divieto del cumulo	»	1566
10. La riduzione	»	1569
11. Alcune applicazioni particolari	»	1571
12. Le penali testamentarie	»	1572
13. Le penali legali	»	1573
14. Le pene private	»	1573

Sezione II – La caparra

1. La nozione	»	1577
2. La caparra confirmatoria	»	1580
3. La caparra penitenziale	»	1584
4. La riduzione	»	1585

CAPITOLO TRENTOTTESIMO

IL CONTRATTO CON EFFETTI REALI

1. Profili storici e comparatistici	»	1587
2. Ragioni pro e contro il principio consensualistico	»	1590
3. Trasferimento della proprietà nei progetti di diritto uniforme ed europeo	»	1593

XXXIV

INDICE SOMMARIO

4. Resistenze all'accoglimento del principio consensualistico	p.	1593
5. Principio consensualistico e mandato senza rappresentanza	»	1594
6. Principio consensualistico e appalto	»	1596
7. Principio consensualistico e cessione del credito	»	1597
8. Principio consensualistico e diritti reali di garanzia	»	1599
9. Principio consensualistico e titoli di credito	»	1600
10. Principio consensualistico e conferimenti in società	»	1602
11. Principio consensualistico e transazione	»	1603
12. Principio consensualistico e cooperative edilizie	»	1603
13. Principio consensualistico e rapporto di lavoro subordinato	»	1603
14. La vendita obbligatoria	»	1604
15. Derogabilità del principio consensualistico	»	1613
16. L'obbligazione di dare	»	1614
17. L'adempimento delle obbligazioni naturali	»	1616
18. La doppia alienazione	»	1617
19. Il patto di non trascrizione	»	1620
20. Trasferimento della proprietà e tutela penalistica	»	1620

CAPITOLO TRENTANOVESIMO

I DIVIETI CONTRATTUALI DI ALIENAZIONE

1. Profili storici e comparatistici	»	1621
2. I vincoli di indisponibilità legali	»	1623
3. Le figure tipiche	»	1624
4. La figura generale	»	1626
5. I divieti testamentari di alienazione	»	1632
6. I vincoli di destinazione	»	1633

CAPITOLO QUARANTESIMO

IL CONFLITTO TRA DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

1. Criteri per la soluzione dei conflitti	»	1637
2. Distinzione tra diritti reali e diritti di credito	»	1640
3. Diritti personali di godimento	»	1643
4. Azione <i>ex</i> art. 1380 c.c.	»	1644
5. Altri criteri	»	1646
6. Conflitti in materia di diritti sui beni immateriali	»	1646

CAPITOLO QUARANTUNESIMO

PROMESSA DEL FATTO DEL TERZO

1. Profili storici e comparatistici	»	1649
2. Nozione	»	1650
3. Natura dell'obbligazione del promittente	»	1651

INDICE SOMMARIO

XXXV

4. Fonte dell'obbligo	p.	1656
5. Indennizzo	»	1659
6. Figure affini	»	1663
7. Prescrizione	»	1666
8. Promessa del fatto del terzo e successioni per causa di morte	»	1666

CAPITOLO QUARANTADUESIMO

II CONTRATTO A FAVORE DEL TERZO

1. Profili storici e comparatistici	»	1669
2. Nozione	»	1672
3. Ambito di applicazione	»	1674
4. Interesse dello stipulante	»	1683
5. Terzo	»	1686
6. Minori ed autorizzazioni	»	1687
7. Acquisto del diritto	»	1688
8. Condizioni ed oneri	»	1689
9. Adesione	»	1690
10. Rifiuto	»	1692
11. Revoca e modifica	»	1694
12. Silenzio	»	1697
13. Prestazione al terzo dopo la morte dello stipulante	»	1697
14. Rimedi	»	1698
15. Clausola compromissoria	»	1700
16. Il contratto con espansione di efficacia a favore del terzo	»	1701
17. Trascrizione	»	1702
18. Profili tributari	»	1703

CAPITOLO QUARANTATREESIMO

LA CESSIONE DEL CONTRATTO

1. Alle origini della cessione del contratto	»	1705
2. La cessione del contratto nei testi di diritto uniforme ed europeo	»	1707
3. La struttura della cessione del contratto	»	1708
4. I contratti suscettibili di cessione	»	1709
5. I contratti bilaterali già eseguiti	»	1710
6. Il trasferimento delle azioni	»	1712
7. I contratti unilaterali	»	1713
8. I contratti con effetti reali	»	1714
9. La portabilità del mutuo	»	1716
10. I contratti preliminari	»	1717
11. Proposta, prelazione ed opzione	»	1719
12. La cessione del diritto di riscatto	»	1720
13. La cessione parziale e la cessione modificativa	»	1721
14. La cessione della clausola compromissoria	»	1722

15. Gli effetti della cessione	p.	1723
16. Le garanzie	»	1723
17. Il consenso del ceduto	»	1724
18. Il consenso preventivo alla cessione	»	1728
19. La cessione imposta	»	1730
20. Le clausole vessatorie	»	1731
21. La cessione tramite girata	»	1731
22. Il trasferimento per girata dei certificati di associazione	»	1732
23. La causa	»	1733
24. La forma	»	1734
25. L'invalidità del contratto di cessione	»	1736
26. I rapporti cedente ceduto	»	1738
27. I rapporti ceduto cessionario	»	1740
28. La convalida del contratto	»	1742
29. I rapporti cedente cessionario	»	1743
30. Cessione del contratto ed interpretazione	»	1747
31. La cessione legale	»	1748
32. Profili processuali	»	1750
33. Contratto e successioni per causa di morte	»	1750

TOMO TERZO

I RIMEDI**LA FIDUCIA****L'APPARENZA**

PARTE QUARTA

I RIMEDI

CAPITOLO QUARANTAQUATTRESIMO

I VIZI DEL CONSENSO*Sezione I – I vizi del consenso nel sistema*

1. Volontà e dichiarazione nel negozio giuridico	»	1759
2. Vizi del consenso e giustizia contrattuale	»	1762
3. Vizi del consenso e responsabilità precontrattuale	»	1765
4. Vizi del consenso e conservazione del contratto	»	1766
5. Regole di correttezza e di validità del contratto	»	1770
6. Buona fede in senso oggettivo e trasformazione dei vizi del consenso	»	1771
7. Vizi incompleti e risarcimento del danno	»	1772
8. Tipicità e atipicità dei vizi del consenso	»	1773

9. La rilevanza attuale dei vizi del consenso	p. 1775
10. Vizi del consenso e contratti telematici di borsa	» 1776

Sezione II – L'incapacità naturale

1. Il problema dell'incapacità naturale	» 1777
2. L'incapacità di intendere o di volere	» 1779
3. Il pregiudizio	» 1781
4. La mala fede	» 1784
5. L'incapacità naturale nel sistema	» 1785
6. Prospettive di riforma	» 1786
7. L'anzianità	» 1787
8. L'ipnosi	» 1787

Sezione III – L'errore

1. L'errore	» 1789
2. L'essenzialità dell'errore	» 1790
3. Carattere tassativo o meno della classificazione codicistica	» 1795
4. L'errore sull'edificabilità del terreno	» 1796
5. L'errore sulla paternità dell'opera d'arte compravenduta	» 1797
6. L'errore di diritto	» 1798
7. L'errore sui motivi	» 1805
8. L'errore sul valore	» 1806
9. La cessione di pacchetti azionari	» 1809
10. L'errore di calcolo	» 1812
11. L'errore nella dichiarazione	» 1813
12. Il dissenso occulto	» 1813
13. Errore ed interpretazione	» 1814
14. Rischio linguistico e lingua straniera	» 1815
15. La riconoscibilità dell'errore	» 1816
16. L'errore comune	» 1819
17. L'errore riconosciuto	» 1820
18. La scusabilità dell'errore	» 1821
19. Il dubbio	» 1821
20. La rettifica del contratto	» 1822
21. Errore ed inadempimento	» 1823
22. L'errore nei negozi a titolo gratuito	» 1825
23. L'errore nei negozi unilaterali tra vivi	» 1825
24. L'errore nella divisione	» 1825
25. L'errore nella transazione e nell'arbitrato irrituale	» 1826
26. L'errore nel matrimonio	» 1826

Sezione IV – Il dolo

1. Il dolo raggiro	» 1827
2. L'elemento oggettivo del raggiro	» 1828

XXXVIII

INDICE SOMMARIO

3. La reticenza	p.	1831
4. L'elemento soggettivo del raggirio	»	1832
5. L'idoneità della condotta a trarre in inganno	»	1833
6. Il <i>dolus bonus</i>	»	1835
7. Il dolo incidente	»	1836
8. Il risarcimento del danno	»	1836
9. Il dolo del terzo	»	1837
10. Il dolo nei negozi unilaterali	»	1838

Sezione V – La violenza

1. La violenza	»	1838
2. La minaccia	»	1840
3. L'ingiustizia del male minacciato	»	1843
4. L'elemento soggettivo della minaccia	»	1844
5. La violenza del terzo	»	1844
6. La violenza incidente	»	1845
7. Il risarcimento del danno	»	1845
8. La minaccia di far valere un diritto	»	1845

Sezione VI – Lo stato di necessità e di bisogno

1. Accordo e scambio nella teoria generale del contratto	»	1847
2. L'equilibrio tra le prestazioni nella storia	»	1848
3. L'ascesa e la caduta della libertà contrattuale	»	1849
4. Il contratto concluso in stato di pericolo	»	1852
5. Lo stato di pericolo	»	1852
6. L'iniustizia delle condizioni	»	1854
7. La mala fede dell'altro contraente	»	1855
8. La rescissione per lesione	»	1855
9. Lo stato di bisogno	»	1856
10. La lesione	»	1862
11. L'approfittamento	»	1863
12. I contratti suscettibili di rescissione	»	1864
13. La divisione	»	1867
14. L'offerta di riduzione ad equità	»	1868
15. La convalida	»	1871
16. L'azione	»	1872
17. Il risarcimento del danno	»	1874
18. I contratti usurari	»	1876

Sezione VII – I nuovi vizi del consenso

1. L'abuso di posizione dominante	»	1883
2. La dipendenza economica	»	1884
3. La sorpresa	»	1886
4. Il conflitto di interessi	»	1888

5. La pubblicità ingannevole, comparativa, indiretta, occulta, subliminale . . .	p.	1896
6. Le pratiche commerciali scorrette ed aggressive	»	1899

CAPITOLO QUARANTACINQUESIMO

L'INVALIDITÀ

Sezione I - La nullità

1. I regimi del contratto nullo	»	1901
2. La nullità nel sistema	»	1904
3. Gli effetti dei contratti nulli	»	1906
4. Nullità e inesistenza	»	1907
5. Invalidità e inefficacia	»	1909
6. L'irregolarità	»	1913
7. Le nullità virtuali	»	1913
8. Nullità e norme imperative	»	1916
9. Nullità e norme costituzionali	»	1922
10. Nullità e norme fiscali	»	1923
11. Nullità e norme valutarie	»	1924
12. Nullità e soggetti stranieri	»	1924
13. Nullità e norme edilizie	»	1925
14. La nullità per omessa certificazione energetica	»	1928
15. Nullità e contratto di trasporto	»	1928
16. Nullità e beni culturali	»	1930
17. Nullità e legislazione antitrust	»	1930
18. Nullità e ordinamento sportivo	»	1931
19. Nullità e norme penali	»	1932
20. Nullità e mancanza di causa	»	1936
21. Nullità e buona fede in senso oggettivo	»	1937
22. Nullità relative, di protezione, speciali	»	1939
23. La nullità sopravvenuta	»	1944
24. La nullità derivata	»	1948
25. Nullità e vizi del procedimento amministrativo	»	1951
26. Nullità e autorità indipendenti	»	1952
27. La nullità sospesa	»	1953
28. La nullità parziale oggettiva	»	1953
29. Le clausole di inscindibilità	»	1962
30. La nullità parziale soggettiva	»	1963
31. La sostituzione di clausole	»	1964
32. La conversione del contratto nullo	»	1966
33. La convalida del contratto nullo	»	1968
34. La legittimazione all'azione di nullità	»	1977
35. La rilevabilità d'ufficio	»	1978
36. L'imprescrittibilità dell'azione	»	1981
37. Il risarcimento del danno e le restituzioni	»	1982

Sezione II – L'annullabilità

1. L'annullabilità nel sistema	p.	1983
2. L'annullabilità assoluta	»	1985
3. La convalida espressa	»	1986
4. La convalida tacita	»	1989
5. La <i>protestatio</i>	»	1991
6. La legittimazione attiva all'azione di annullamento	»	1992
7. La prescrizione dell'azione di annullamento	»	1995
8. Effetti dell'annullamento tra le parti	»	1997
9. Effetti dell'annullamento nei confronti dei terzi	»	1998

CAPITOLO QUARANTASEIESIMO

LA SIMULAZIONE

1. La simulazione	»	2001
2. La riserva mentale	»	2003
3. Il contratto simulato: il dibattito della dottrina	»	2004
4. Gli elementi costitutivi della simulazione	»	2006
5. Gli atti suscettibili di simulazione	»	2008
6. La simulazione dei contratti di società	»	2008
7. La simulazione degli atti unilaterali	»	2014
8. La simulazione della confessione	»	2015
9. Il bilancio di esercizio	»	2017
10. I titoli di credito	»	2017
11. Il matrimonio	»	2018
12. Il testamento	»	2019
13. Il contratto simulato	»	2020
14. Gli obblighi strumentali	»	2021
15. Il contratto dissimulato	»	2021
16. La forma	»	2022
17. Il prezzo	»	2023
18. Data e luogo di conclusione del contratto	»	2025
19. L'interposizione fittizia di persona	»	2026
20. L'accordo simulatorio	»	2028
21. Le controdi dichiarazioni	»	2032
22. Le figure affini	»	2033
23. La prova della simulazione	»	2035
24. Le parti ed i terzi	»	2041
25. I terzi pregiudicati dalla simulazione	»	2042
26. I terzi aventi causa	»	2046
27. I casi di acquisto <i>ex lege</i>	»	2052
28. I terzi protetti	»	2054
29. I creditori	»	2055
30. La creazione non intenzionale di indici di apparenza	»	2057
31. L'azione di simulazione	»	2059

INDICE SOMMARIO

XLI

32. La rilevabilità d'ufficio	p.	2063
33. La sanatoria	»	2064
34. La prescrizione	»	2066
35. Simulazione e contratti della pubblica amministrazione	»	2066

CAPITOLO QUARANTASETTESIMO

L'INADEMPIMENTO

Sezione I – L'inadempimento

1. La risoluzione per inadempimento	»	2067
2. Il fondamento	»	2072
3. Ambito di applicazione	»	2073
4. L'inadempimento	»	2079
5. L'imputabilità	»	2079
6. L'inadempimento anticipato	»	2085
7. La messa in mora	»	2088
8. Il termine di grazia	»	2090
9. L'onere della prova	»	2092
10. La responsabilità del medico	»	2094

Sezione II – La risoluzione giudiziale

1. La domanda	»	2098
2. La gravità dell'inadempimento	»	2113
3. L'inadempimento bilaterale	»	2123
4. I contratti a favore del terzo	»	2125
5. La cessione del credito e del contratto	»	2126
6. I contratti circolari di scambio	»	2127
7. I contratti plurilaterale	»	2129
8. La parte complessa	»	2132
9. La risoluzione parziale	»	2139
10. L'acquiescenza	»	2143
11. Le clausole di irrisolvibilità	»	2146
12. L'abuso del diritto di risoluzione	»	2153

Sezione III – La risoluzione di diritto

1. La risoluzione di diritto nel sistema	»	2154
2. La diffida ad adempiere	»	2154
3. La clausola risolutiva espressa	»	2161
4. Il termine essenziale	»	2168

Sezione IV – Le eccezioni dilatorie

1. L'eccezione di inadempimento	»	2173
2. Il diritto di ritenzione	»	2189

3. Il mutamento delle condizioni patrimoniali	p.	2193
4. La clausola <i>solve et repete</i>	»	2196

Sezione V – I rimedi

1. I rimedi esperibili	»	2200
2. L'adempimento	»	2200
3. La risoluzione	»	2201
4. La rinuncia all'azione	»	2207
5. Le restituzioni contrattuali	»	2207
6. Alienazione, distruzione e consumazione del bene	»	2213
7. Inadempimento e restituzioni	»	2215
8. Obbligazioni restitutorie e teoria del saldo	»	2223
9. Accollo del rischio e regime restitutorio	»	2226
10. Restituzioni e risarcimento	»	2229
11. Il risarcimento del danno	»	2233
12. Restituzioni ed eccezione di inadempimento	»	2237
13. La prescrizione	»	2238

Sezione VI – Le garanzie nella vendita

1. La garanzia per i vizi nella compravendita	»	2238
2. La riduzione del prezzo	»	2241
3. Le garanzie nella vendita di beni di consumo	»	2242

CAPITOLO QUARANTOTTESIMO

L'IMPOSSIBILITÀ SOPRAVVENUTA

1. Impossibilità di adempiere e risoluzione del contratto	»	2245
2. L'impossibilità dell'adempimento	»	2246
3. La responsabilità da inadempimento	»	2250
4. La risoluzione del contratto	»	2255
5. I contratti con effetti reali	»	2264
6. Le clausole di irrisolubilità	»	2266
7. L'impossibilità dovuta al creditore	»	2270

CAPITOLO QUARANTANOVESIMO

L'ECESSIVA ONEROSITÀ SOPRAVVENUTA

Sezione I – L'eccessiva onerosità sopravvenuta

1. La sopravvenienza contrattuale	»	2277
2. Clausola <i>rebus sic stantibus</i> ed eccessiva onerosità sopravvenuta	»	2281
3. Il fondamento dell'istituto	»	2284
4. I contratti che possono essere assoggettati al rimedio	»	2285

INDICE SOMMARIO

XLIII

5. Le situazioni strumentali	p. 2296
6. I contratti aleatori	» 2298
7. L'alea normale del contratto	» 2301
8. I contratti ad esecuzione differita, continuata e periodica	» 2303
9. Straordinarietà ed imprevedibilità dell'evento	» 2306
10. L'onerosità eccessiva	» 2308
11. La risoluzione parziale	» 2316
12. Le clausole di assunzione del rischio	» 2317
13. Le clausole di adeguamento del contratto	» 2318
14. La deducibilità in via di eccezione	» 2320
15. Gli effetti preclusivi della domanda	» 2325
16. L'offerta di riduzione ad equità	» 2326
17. I contratti unilaterali	» 2331
18. Le restituzioni	» 2333
19. Prescrizione	» 2335
20. La presupposizione	» 2335

Sezione II – La revisione del contratto

1. Clausola <i>rebus sic stantibus</i> e <i>reductio ad aequitatem</i> nel diritto comune	» 2345
2. Sopravvenienza contrattuale e problemi di gestione del contratto nel diritto moderno	» 2348
3. Autonomia privata e tipi contrattuali	» 2351
4. La revisione del contratto nel sistema	» 2354
5. Efficienza economica e allocazione del rischio	» 2356
6. L'alea normale del contratto	» 2359
7. La rinegoziazione del contratto	» 2360
8. La revisione del contratto	» 2363
9. I contratti di durata	» 2364
10. L'incremento dei costi prima dell'inizio dell'esecuzione	» 2366
11. La revisione del contratto dopo l'inizio dell'esecuzione	» 2367
12. Quasi contratti ed aggiustamento <i>ex post</i> dei rapporti tra le parti	» 2368
13. Lo svilimento della controprestazione	» 2370
14. I restanti casi di revisione del contratto	» 2371
15. La revisione dell'oggetto della prestazione	» 2374
16. Rinegoziazione e revisione del contratto nel diritto europeo ed uniforme	» 2376

CAPITOLO CINQUANTESIMO

IL CONTRATTO DI ACCERTAMENTO

Sezione I – L'accertamento

1. Contratto e accertamento	» 2379
2. Il contratto di accertamento e le figure affini	» 2381

3. I soggetti	p.	2383
4. L'oggetto	»	2384
5. La causa	»	2386
6. La forma	»	2386
7. La trascrizione	»	2387
8. Gli effetti	»	2387
9. L'accertamento unilaterale	»	2391
10. Le applicazioni	»	2393

Sezione II – Il riconoscimento

1. Il riconoscimento unilaterale	»	2394
2. Il riconoscimento unilaterale di diritti reali	»	2398
3. La forma del riconoscimento	»	2402

PARTE QUINTA

LA FIDUCIA

CAPITOLO CINQUANTUNESIMO

IL CONTRATTO FIDUCIARIO

1. La fiducia nella storia	»	2407
2. La fiducia in Italia	»	2409
3. Fiducia romanistica e germanistica	»	2410
4. La struttura del negozio fiduciario	»	2414
5. La causa	»	2415
6. Fiducia e simulazione	»	2416
7. La forma	»	2419
8. Le applicazioni	»	2422
9. Fiducia e divieto dei patti successori	»	2425
10. Fiducia e mandato	»	2425
11. La proprietà del mandatario	»	2427
12. La prescrizione	»	2434

CAPITOLO CINQUANTADUESIMO

IL *TRUST*

1. <i>Trust</i> e fiducia	»	2435
2. Il <i>trust</i>	»	2438
3. La Convenzione dell'Aja	»	2441
4. Il <i>trust</i> interno	»	2442
5. Il <i>trust</i> in Italia	»	2451

CAPITOLO CINQUANTATREESIMO
IL NEGOZIO DI DESTINAZIONE

1. Gli atti di destinazione	p. 2455
2. I patrimoni separati, tra passato e avvenire	» 2458
3. La struttura del negozio	» 2462
4. L'oggetto	» 2464
5. La meritevolezza dell'interesse	» 2465
6. L'adeguatezza del patrimonio allo scopo	» 2473
7. I beneficiari	» 2474
8. La trascrizione	» 2475
9. La separazione dei beni destinati	» 2476
10. I creditori del disponente	» 2477
11. L'amministrazione dei beni destinati	» 2479
12. La tutela dei beneficiari	» 2480
13. L'estinzione del vincolo	» 2481
14. Le applicazioni	» 2482
15. Profili fiscali	» 2484
16. Tipicità dei diritti reali e beni destinati	» 2485

PARTE SESTA
L'APPARENZA

CAPITOLO CINQUANTAQUATTRESIMO
L'APPARENZA

Sezione I – L'emersione del principio di apparenza

1. Il problema della tutela dell'affidamento	» 2489
2. L'apparenza	» 2491
3. Apparenza ed affidamento nei Paesi di <i>common law</i>	» 2495
4. Verso una quadripartizione delle fonti delle obbligazioni	» 2497

Sezione II – La fattispecie

1. Gli elementi costitutivi della fattispecie	» 2498
2. Le applicazioni	» 2503

Sezione III – Il divieto di contraddirsi

1. Il principio <i>nemo potest venire contra factum proprium</i>	» 2506
2. La fattispecie	» 2508
3. Le applicazioni	» 2509
4. Il principio <i>protestatio contra factum non valet</i>	» 2515

Sezione IV – Il negozio di rinuncia

1. La rinuncia	p.	2519
2. Le applicazioni	»	2523
3. La rinuncia ai diritti futuri	»	2531

Sezione V – La tolleranza

1. La fattispecie	»	2536
2. Le applicazioni	»	2540
<i>Indice analitico</i>	»	2547

PAOLO GALLO

TRATTATO DEL CONTRATTO

TOMO SECONDO

IL CONTENUTO
GLI EFFETTI

UTET
GIURIDICA

1125 166

© 2010 Wolters Kluwer Italia S.r.l.
Strada I, Palazzo F6 - 20090 Milanofiori Assago (MI)

Redazione Giuridica:
Corso Vittorio Emanuele II, 44 - 10123 Torino
Sito Internet: www.utetgiuridica.it
e-mail: info@wkigiuridica.it

UTET GIURIDICA® è un marchio registrato e concesso in licenza da UTET S.p.A. a Wolters Kluwer Italia S.r.l.

I diritti di traduzione, di memorizzazione elettronica, di riproduzione e di adattamento totale o parziale, con qualsiasi mezzo (compresi i microfilm e le copie fotostatiche), sono riservati per tutti i Paesi.

Le fotocopie per uso personale del lettore possono essere effettuate nei limiti del 15% di ciascun volume/fascicolo di periodico dietro pagamento alla SIAE del compenso previsto dall'art. 68, comma 4 e 5, della legge 22 aprile 1941 n. 633.

Le riproduzioni diverse da quelle sopra indicate (per uso non personale – cioè, a titolo esemplificativo, commerciale, economico o professionale – e/o oltre il limite del 15%) potranno avvenire solo a seguito di specifica autorizzazione rilasciata da AIDRO, Corso di Porta Romana, n. 108 - 20122 Milano, e-mail segreteria@aidro.org e sito web www.aidro.org

L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa attenzione, non può comportare specifiche responsabilità per eventuali errori o inesattezze.

Project editor: Pietro Giordano
Ufficio tecnico: Giuseppe Milano
Editing: N.E.P.E.M. S.r.l. - Torino
Composizione: LT77 - Torino
Stampa: L.E.G.O. S.p.A. - Lavis (TN)

ISBN 978-88-598-0598-4

INDICE SOMMARIO

TOMO PRIMO **LA FORMAZIONE**

PARTE PRIMA LA FORMAZIONE

CAPITOLO PRIMO CONTRATTO E MERCATO

1. Specializzazione e mercato	<i>p.</i>	3
2. Specializzazione e dipendenza	»	6
3. Contratto e giustizia contrattuale	»	7

CAPITOLO SECONDO LA FORMAZIONE DELLA CATEGORIA GENERALE DEL CONTRATTO

1. Dallo <i>status</i> al contratto	»	9
2. Formalismo e consenso nella tradizione romanistica	»	11
3. Dal diritto romano ai nostri giorni	»	14

CAPITOLO TERZO LA NOZIONE DI CONTRATTO

Sezione I – Contratto e negozio

1. Negozio giuridico e contratto	»	17
2. L'autonomia privata	»	19
3. Gli atti unilaterali	»	21

Sezione II – Contratto e rapporti patrimoniali

1. Il termine contratto	p.	21
2. La definizione di contratto	»	23
3. Costituire, regolare o estinguere	»	24
4. Rapporti giuridici	»	24
5. L'intento giuridico	»	27
6. I patti parasociali	»	30
7. Le lettere di intenti	»	31
8. La patrimonialità del rapporto	»	32
9. I contratti ad interessi non patrimoniali	»	33

Sezione III – I rapporti di cortesia

1. Le prestazioni di cortesia	»	35
2. Il lavoro gratuito	»	39
3. Le lettere di <i>patronage</i>	»	43

Sezione IV – Diritti della personalità e consenso dell'avente diritto

1. I diritti della personalità	»	48
2. Il diritto alla vita ed all'integrità fisica	»	49
3. I trapianti d'organo	»	51
4. Il <i>living will</i>	»	52
5. La bioetica	»	52
6. La procreazione medicalmente assistita	»	54
7. Il consenso dell'avente diritto	»	56
8. Il consenso informato in campo medico	»	60

Sezione V – Dallo status al contratto in materia di famiglia

1. Autonomia privata e rapporti familiari	»	63
2. Regime matrimoniale ed accordi tra coniugi	»	65
3. Le convenzioni matrimoniali	»	66
4. Gli accordi di annullamento, di separazione e di divorzio	»	67
5. La famiglia di fatto	»	71

Sezione VI – Contratto e successioni per causa di morte

1. I patti successori	»	73
2. Le successioni anomale	»	75

Sezione VII – Il patto di famiglia

1. Il patto di famiglia tra passato ed avvenire	»	78
2. La natura del patto	»	80
3. Patto di famiglia e revocatoria	»	81
4. La funzione del patto	»	81

INDICE SOMMARIO

VII

5. Le trattative	<i>p.</i>	82
6. L'imprenditore	»	82
7. L'assegnatario	»	83
8. I legittimari	»	83
9. L'oggetto	»	86
10. La forma	»	88
11. La rappresentanza	»	88
12. La liquidazione	»	89
13. La riqualificazione delle donazioni precedenti	»	94
14. Patto di famiglia e comunione dei beni	»	95
15. L'impugnazione	»	95
16. I legittimari sopravvenuti	»	97
17. La revoca	»	100
18. Lo scioglimento ed il recesso	»	100
19. La conciliazione	»	101

CAPITOLO QUARTO

I TIPI CONTRATTUALI

Sezione I – I tipi contrattuali

1. Tipicità e atipicità dei contratti	»	103
2. I tipi contrattuali	»	106
3. La definizione dei tipi	»	107
4. Pezzi di contratto	»	112
5. Recenti tendenze legislative in materia di tipi contrattuali	»	112
6. Parte generale e parte speciale	»	113
7. La meritevolezza dell'interesse	»	115
8. La qualificazione	»	120
9. I contratti atipici	»	124
10. Le applicazioni	»	129
11. Contratto e diritti reali	»	133

Sezione II – I nuovi contratti

1. I contratti atipici	»	140
2. Il contratto autonomo di garanzia	»	141
3. La fideiussione <i>omnibus</i>	»	142
4. Il <i>leasing</i>	»	143
5. Il <i>sale and lease back</i>	»	145
6. Il <i>factoring</i>	»	145
7. Il credito al consumo	»	147
8. Il contratto di <i>engineering</i>	»	147
9. La concessione di vendita	»	148
10. Il <i>franchising</i>	»	148
11. I contratti di borsa	»	149

VIII

INDICE SOMMARIO

12. Il <i>broker</i> di assicurazione	p.	150
13. Lo <i>swap</i>	»	150
14. Il contratto di sponsorizzazione	»	151
15. Il <i>bartering</i>	»	152
16. Il <i>merchandising</i>	»	153
17. I contratti relativi all'uso del computer	»	153
18. I tipi giurisprudenziali	»	155

Sezione III – Un esempio notevole: il contratto di agenzia pubblicitaria

1. Il contratto di agenzia pubblicitaria	»	161
2. La qualificazione del contratto di agenzia pubblicitaria	»	162
3. La responsabilità dell'agenzia	»	167
4. Il recesso	»	169

Sezione IV – I contratti con causa mista e collegati

1. I contratti con causa mista	»	171
2. La vendita mista a donazione	»	177
3. I contratti collegati	»	180
4. Collegamento volontario e condizione	»	185
5. Il regime dei contratti collegati	»	186
6. Il frazionamento contrattuale	»	189

CAPITOLO QUINTO

IL SUBCONTRATTO

1. La nozione	»	191
2. La struttura del subcontratto	»	193
3. Il subcontratto e le figure affini	»	195
4. Subcontratto e collegamento negoziale	»	196
5. L'autonomia del subcontratto	»	197
6. L'azione diretta	»	198
7. L'invalidità e lo scioglimento del contratto	»	203
8. Il consenso	»	204
9. La disciplina del subcontratto	»	206
10. Profili processuali	»	206

CAPITOLO SESTO

LE CATEGORIE CONTRATTUALI

Sezione I – Le categorie

1. Le categorie	»	209
2. I contratti a titolo gratuito ed oneroso	»	209

INDICE SOMMARIO

IX

3. I contratti unilaterali e bilaterali	p.	213
4. I contratti a prestazioni corrispettive e non	»	215

Sezione II – I contratti aleatori

1. I contratti aleatori e commutativi	»	217
2. Profili storici	»	218
3. La nozione di contratti aleatori	»	219
4. Onerosità e gratuità dei contratti aleatori	»	223
5. I contratti aleatori per volontà delle parti	»	224
6. L'alea normale del contratto	»	225
7. Il regime	»	228
8. Le applicazioni	»	230
9. Alea e giustizia contrattuale.	»	237

Sezione III – I contratti plurilaterali

1. I contratti plurilaterali nel sistema	»	239
2. Il regime dei contratti plurilaterali	»	242
3. La contrattualizzazione dei rapporti associativi	»	243
4. Contratti associativi e rimedi sinallagmatici	»	247
5. Le associazioni non riconosciute	»	250
6. Considerazioni di sintesi sui contratti plurilaterali	»	251

CAPITOLO SETTIMO

LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

Sezione I – La fattispecie

1. Il problema della responsabilità precontrattuale	»	255
2. La natura della responsabilità	»	259
3. La prescrizione	»	261
4. La fattispecie	»	262
5. L'elemento oggettivo	»	262
6. La responsabilità per conclusione di contratto invalido	»	263
7. La responsabilità del coniuge e del terzo in mala fede	»	266
8. Il recesso nelle trattative	»	267
9. L'impossibilità di concludere il contratto	»	273
10. La revoca della proposta	»	273
11. Gli altri doveri di correttezza nelle trattative	»	274
12. I doveri di segretezza	»	275
13. I doveri di collaborazione	»	276
14. Validità del contratto e responsabilità precontrattuale	»	277
15. Terzi e responsabilità precontrattuale	»	281
16. L'elemento soggettivo	»	284
17. Responsabilità precontrattuale e pubblica amministrazione	»	286

Sezione II – I doveri di informazione

1. Società post industriale ed informazione	p.	287
2. I doveri di informazione	»	290
3. La rilevanza economica dell'informazione	»	294
4. Le asimmetrie informative	»	296
5. Asimmetrie informative e giustizia contrattuale	»	299
6. Doveri di informazione ed espropriazione	»	301
7. Costo dell'informazione ed asimmetrie informative	»	301
8. Mancanza di qualità del bene venduto e pregi del bene acquistato	»	303
9. I doveri di informazione nel codice	»	304
10. I doveri di informazione nelle leggi speciali	»	306
11. I doveri di informazione nei progetti di codice europeo dei contratti	»	310
12. La responsabilità per conclusione di un contratto invalido	»	311
13. Invalidità del contratto e doveri di informazione	»	312
14. Regole di correttezza e di validità del contratto	»	314
15. Vizi incompleti e risarcimento del danno	»	315
16. Vizi incompleti e doveri di informazione	»	316
17. La reticenza giuridicamente irrilevante	»	317
18. Verso una tipologia dei doveri di informazione	»	318
19. Caratteristiche negative della propria persona	»	318
20. Caratteristiche negative dei propri beni	»	319
21. Contratti dei consumatori	»	321
22. Vizi incompleti del contratto	»	322
23. La convenienza economica del contratto	»	323
24. L'errore sui motivi	»	325
25. Le condizioni del mercato	»	326
26. Le trattative parallele	»	327
27. Le informazioni costose	»	327
28. Vizi e difetti del bene venduto e pregi di quello acquistato	»	328
29. I motivi per cui si conclude il contratto	»	329
30. L'utile economico che si ricava dal contratto	»	329
31. Norme imperative e doveri di informazione	»	330
32. Autoresponsabilità e doveri di informazione	»	331
33. Il contratto tra buona fede ed autoresponsabilità	»	332
34. I doveri convenzionali di informazione	»	333

Sezione III – Il quantum

1. Responsabilità precontrattuale ed interesse negativo	»	334
2. L'interesse negativo nella giurisprudenza	»	336
3. La casistica giurisprudenziale	»	339
4. La giurisprudenza della Corte Suprema olandese	»	341
5. I vari casi di responsabilità precontrattuale	»	343
6. Il danno emergente	»	346
7. Il lucro cessante	»	348

INDICE SOMMARIO

XI

8. Le trattative	p.	350
9. Interesse negativo e danni evitabili	»	351
10. Interesse positivo e perdita di <i>chances</i>	»	355
11. Il risarcimento in forma specifica	»	356
12. Le clausole di esonero dalla responsabilità	»	359
13. La clausola penale	»	360
14. Variazioni del valore del bene e <i>compensatio lucri cum damno</i>	»	360
15. Diritto internazionale privato	»	362

CAPITOLO OTTAVO

L' OPZIONE

1. Cenni storici	»	363
2. Opzione e proposta irrevocabile	»	366
3. Opzione e contratti preparatori	»	370
4. Nozione e funzioni	»	371
5. Ambito di applicazione	»	372
6. Oggetto	»	373
7. Causa	»	374
8. Forma	»	374
9. Termine	»	375
10. Conclusione	»	376
11. Cessione	»	377
12. Vizi originari e sopravvenuti	»	377
13. Effetti tra le parti	»	379
14. Effetti nei confronti dei terzi	»	380
15. Rifiuto	»	381

CAPITOLO NONO

LA PRELAZIONE

Sezione I – La prelazione e le prelazioni

1. Cenni storici	»	383
2. La prelazione nel mondo	»	387
3. La prelazione tra passato ed avvenire	»	388
4. Il retratto successorio	»	391
5. La prelazione agraria	»	392
6. La prelazione urbana	»	397
7. Il patto di preferenza nella somministrazione	»	398

Sezione II – Il patto di prelazione

1. Cenni storici	»	398
2. La qualificazione	»	399

3. La liceità	p.	402
4. Ambito di applicazione	»	403
5. Prelazione e vendita forzata	»	409
6. Prelazione e pubblica amministrazione	»	411
7. La forma	»	412
8. La causa	»	413
9. La meritevolezza dell'interesse	»	415
10. Patto di prelazione e clausole vessatorie	»	418
11. La durata	»	418
12. La trasformazione del bene	»	420
13. La distruzione del bene ad opera di terzi	»	422
14. La trasmissibilità del vincolo	»	422
15. La <i>denuntiatio</i>	»	423
16. Gli effetti	»	439
17. La prelazione testamentaria	»	446
18. Prelazione e promesse unilaterali	»	447

CAPITOLO DECIMO

IL CONTRATTO PRELIMINARE

1. Profili storici e comparatistici	»	449
2. Nozione, funzioni, natura	»	452
3. Ambito di applicazione	»	456
4. Il preliminare di preliminare	»	459
5. Circolazione del preliminare	»	461
6. Qualificazione	»	463
7. Preliminare unilaterale	»	464
8. Preliminare ad effetti anticipati	»	466
9. Rapporti preliminare – definitivo	»	470
10. Requisiti	»	472
11. Effetti prodromici	»	477
12. Definitivo	»	478
13. Invalidità	»	479
14. Revocatoria	»	483
15. Invalidità e sostituzione automatica di clausole	»	484
16. Risoluzione	»	484
17. Esecuzione in forma specifica	»	490
18. Azioni surrogatoria e revocatoria ed art. 2932 c.c.	»	498
19. Trascrizione	»	498
20. Edificio da costruire	»	501
21. Privilegi	»	503
22. Fallimento	»	504
23. Prescrizione	»	505
24. Prenotazione	»	505
25. Il <i>pactum de tractando</i>	»	509

INDICE SOMMARIO

XIII

CAPITOLO UNDICESIMO

L'OBBLIGO DI CONTRARRE

1. Profili storici e comparatistici	p.	511
2. Gli obblighi legislativi di contrarre	»	513
3. I destinatari	»	515
4. Gli aventi diritto	»	518
5. L'oggetto	»	519
6. La parità di trattamento	»	522
7. Il rapporto	»	524
8. La responsabilità	»	526
9. La revocatoria	»	528

CAPITOLO DODICESIMO

LA FORMAZIONE PROGRESSIVA DEL CONTRATTO

1. Le lettere di intenti	»	531
2. La puntuazione	»	534
3. La minuta	»	538

CAPITOLO TREDICESIMO

LA PROPOSTA

1. La formazione del contratto	»	541
2. L'invito a trattare	»	542
3. I caratteri della proposta	»	542
4. La volontà e la dichiarazione	»	547
5. Il contrasto tra la volontà e la dichiarazione	»	549
6. Il contratto sotto falso nome	»	553
7. La posizione giuridica del proponente e dell'oblato	»	560
8. La cedibilità della proposta	»	561

CAPITOLO QUATTORDICESIMO

LA REVOCA DELLA PROPOSTA E GLI ALTRI FATTI IMPEDITIVI

1. Cenni storici e comparatistici	»	563
2. La revoca della proposta	»	565
3. I vizi del consenso	»	568
4. La forma della revoca	»	569
5. La revoca tacita	»	570
6. La revoca tardiva	»	571
7. Il ritiro	»	572
8. L'indennizzo	»	572
9. La revoca dell'accettazione	»	573

10. La morte e l'incapacità sopravvenuta	<i>p.</i>	574
11. Il rifiuto	»	577
12. La controproposta	»	578
13. Il ripensamento	»	579

CAPITOLO QUINDICESIMO

LA PROPOSTA IRREVOCABILE

1. Profili storici e comparatistici	»	581
2. Regime	»	583
3. Termine	»	586
4. Controproposta	»	588
5. Rifiuto	»	588
6. Inadempimento	»	588
7. Eccessiva onerosità sopravvenuta	»	589
8. Irrevocabilità legale	»	589

CAPITOLO SEDICESIMO

LA RECEZIONE

1. Le dichiarazioni recettizie	»	591
2. Le dichiarazioni contrattuali	»	594
3. Capacità e stati soggettivi rilevanti	»	594
4. La conclusione del contratto	»	596
5. La conclusione del contratto tra persone presenti	»	599
6. La conclusione del contratto al telefono	»	600
7. La conclusione del contratto tra persone lontane	»	600
8. L'indirizzamento	»	601
9. La recezione	»	604
10. I fatti impeditivi	»	609
11. I diritti potestativi	»	613
12. La rinuncia	»	615

CAPITOLO DICIASSETTESIMO

L'ACCETTAZIONE

1. I requisiti dell'accettazione	»	617
2. La conformità dell'accettazione	»	618
3. La tempestività dell'accettazione	»	625
4. La forma dell'accettazione	»	627
5. La lingua dell'accettazione	»	628
6. La conclusione del contratto	»	629
7. La conclusione del contratto tra parti in movimento	»	631
8. Le dichiarazioni incrociate	»	631

INDICE SOMMARIO

XV

9. Il documento unico	<i>p.</i>	631
10. La lettera di conferma	»	632

CAPITOLO DICIOTTESIMO

LA FORMAZIONE DEI CONTRATTI PLURILATERALI

1. La conclusione dei contratti plurilaterali	»	635
2. La conclusione dei contratti con parte soggettivamente complessa	»	638
3. L'adesione al contratto aperto	»	639

CAPITOLO DICIANNOVESIMO

LA DICHIARAZIONE TACITA

1. La manifestazione di volontà	»	643
2. Comportamento concludente e conclusione del contratto	»	646
3. Comportamento concludente e modifica del contratto	»	650
4. Comportamento concludente e scioglimento del contratto	»	656
5. La disciplina del comportamento concludente	»	656
6. Il silenzio	»	661
7. La disciplina del silenzio	»	667

CAPITOLO VENTESIMO

L'AUTONOMIA PROCEDIMENTALE

1. Formazione del contratto e poteri delle parti	»	669
2. Le procedure di formazione aggravata	»	670
3. Le procedure di formazione alleggerita	»	671

CAPITOLO VENTUNESIMO

L'ACCETTAZIONE NON RECETTIZIA

1. L'accettazione mediante l'inizio dell'esecuzione	»	673
2. La <i>ratio</i> della norma	»	675
3. I presupposti	»	676
4. I contratti formali	»	678
5. Le clausole vessatorie	»	678
6. Gli atti di esecuzione	»	678
7. Gli atti di appropriazione	»	682
8. La natura	»	686
9. La conclusione del contratto	»	687
10. L'avviso	»	688
11. La <i>protestatio</i>	»	689

CAPITOLO VENTIDUESIMO

CONTRATTI E PROMESSE UNILATERALI

Sezione I – Il contratto con obbligazioni del solo proponente

1. Profili storici e comparatistici	p.	691
2. Le applicazioni	»	695
3. La proposta	»	700
4. Il rifiuto	»	700
5. Il regime	»	702
6. La forma	»	703
7. La conclusione del contratto	»	704

Sezione II – Le promesse unilaterali

1. Dalla tipicità alla atipicità delle promesse unilaterali	»	705
2. Le promesse condizionate	»	707
3. La causa	»	712
4. Il <i>quantum</i>	»	714

Sezione III – L'offerta al pubblico

1. Profili storici	»	715
2. Offerta al pubblico ed invito a trattare	»	715
3. Offerta al pubblico e promessa al pubblico	»	716
4. Le applicazioni	»	718
5. Il regime	»	722

Sezione IV – La promessa al pubblico

1. Profili storici e comparatistici	»	724
2. La disciplina	»	725
3. La forma	»	727
4. Le applicazioni	»	728
5. Il termine	»	729
6. La revoca	»	729
7. Il rifiuto	»	731
8. Il concorso tra più beneficiari	»	731

CAPITOLO VENTITREESIMO

I RAPPORTI DI FATTO

1. Cenni storici	»	733
2. Le applicazioni	»	736
3. Il regime	»	739

INDICE SOMMARIO

XVII

CAPITOLO VENTIQUEATTRESIMO

LE CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

1. I contratti di massa	p.	743
2. Le condizioni generali di contratto	»	748
3. I soggetti	»	751
4. I contratti conclusi mediante moduli e formulari	»	751
5. Le clausole vessatorie	»	752
6. Le clausole vessatorie nelle leggi speciali	»	757
7. Le applicazioni	»	757
8. Le estensioni	»	760
9. Le esclusioni	»	761
10. Le clausole non considerate vessatorie	»	765
11. Le clausole d'uso	»	769
12. I vizi del consenso	»	770
13. L'interpretazione	»	771
14. L'onere della prova	»	772
15. La <i>battle of forms</i>	»	772
16. Diritto internazionale privato	»	774

CAPITOLO VENTICINQUESIMO

I CONTRATTI DEL CONSUMATORE

Sezione I – Generalità

1. Unità e frammentazione del sistema contrattuale	»	775
2. Le asimmetrie informative	»	777
3. Il neoformalismo	»	777
4. Le clausole vessatorie	»	777
5. La trasparenza	»	778
6. Il diritto di ripensamento	»	778
7. Il terzo contratto	»	778

Sezione II – Le clausole vessatorie

1. Profili storici e comparatistici	»	779
2. Problemi di coordinamento	»	782
3. La nozione di consumatore	»	783
4. La nozione di professionista	»	788
5. La dichiarazione di non essere consumatore	»	788
6. I limiti oggettivi	»	790
7. Il significativo squilibrio	»	790
8. Malgrado la buona fede	»	792
9. Le circostanze del caso concreto	»	792
10. La determinazione dell'oggetto del contratto	»	793
11. La riproduzione di norme di legge	»	794

XVIII

INDICE SOMMARIO

12. La trattativa individuale	p.	795
13. La trasparenza	»	799
14. L'equità	»	800
15. L'interpretazione	»	801
16. La nullità	»	801
17. Il diritto di regresso	»	806
18. La lista grigia	»	807
19. Le applicazioni	»	813
20. Le deroghe	»	816
21. La lista nera	»	816
22. Le clausole non considerate vessatorie	»	817
23. I contratti in corso	»	818
24. Profili processuali	»	819
25. Diritto internazionale privato	»	819

Sezione III – L'inibitoria

1. L'inibitoria ordinaria	»	819
2. L'inibitoria in via d'urgenza	»	822
3. I limiti soggettivi del giudicato	»	825
4. La conciliazione	»	826
5. Le penali	»	826
6. La pubblicazione della sentenza	»	826
7. Altre misure	»	826
8. Il risarcimento del danno	»	827
9. La revisione del contratto	»	828

Sezione IV – I contratti conclusi fuori dai locali di commercio

1. La sorpresa	»	828
2. I limiti oggettivi	»	830
3. I doveri di informazione	»	830
4. Il recesso	»	831
5. L'esercizio dello <i>ius poenitendi</i>	»	837
6. Le modalità del recesso	»	837
7. Le conseguenze del recesso	»	838
8. Profili processuali	»	839

CAPITOLO VENTISEIESIMO

IL CONTRATTO TELEMATICO

1. I contratti conclusi tramite internet	»	841
2. Le trattative	»	843
3. La conclusione del contratto	»	843
4. La legge applicabile	»	847
5. Il commercio elettronico	»	847
6. Il documento informatico	»	848

INDICE SOMMARIO

XIX

7. Le clausole vessatorie	p.	851
8. L'incapacità e i vizi del consenso	»	852
9. Il mercato telematico di borsa	»	854
10. Gli agenti <i>softwares</i>	»	855

TOMO SECONDO

**IL CONTENUTO
GLI EFFETTI**

PARTE SECONDA

IL CONTENUTO

CAPITOLO VENTISETTESIMO

L'OGGETTO*Sezione I – La nozione*

1. L'oggetto del contratto	»	859
2. Alle origini di un equivoco	»	861
3. L'ambiguità della nozione di oggetto del contratto	»	862
4. Il contenuto del contratto	»	865
5. Autonomia privata e contenuto del contratto	»	866
6. Gli elementi del contratto	»	867
7. Le clausole d'uso	»	868
8. Le clausole di stile	»	869
9. Le dichiarazioni di scienza	»	873

Sezione II – La possibilità

1. La nozione di possibilità	»	874
2. Impossibilità assoluta e relativa, impraticabilità	»	875
3. L'impossibilità parziale	»	879
4. L'impossibilità di ricevere la prestazione	»	879
5. Impossibilità definitiva e temporanea	»	879
6. Impossibilità fisica ed impossibilità giuridica	»	880
7. Inesistenza del bene e beni futuri	»	885

Sezione III – L'illiceità

1. Illiceità e illegalità	»	889
2. Il buon costume	»	892
3. Le figure tipiche	»	895
4. I contratti collegati	»	902

5. Il contratto a danno dei terzi	p.	902
6. Le norme imperative	»	903
7. Le figure tipiche	»	905
8. Patti in deroga ed autonomia assistita	»	906
9. L'ordine pubblico	»	907
10. Le figure tipiche	»	910
11. Il principio di parità di trattamento	»	913
12. La programmazione economica	»	918
13. Le clausole di inalienabilità	»	919
14. I vincoli di destinazione	»	921
15. La frode alla legge	»	921
16. Le figure tipiche del negozio in frode alla legge	»	926
17. Il contratto in frode ai terzi	»	935
18. L'irripetibilità delle prestazioni contrarie al buon costume	»	935

Sezione IV – La determinatezza

1. La determinatezza dell'oggetto	»	936
2. Vincoli di contenuto e determinatezza dell'oggetto	»	941
3. Il contratto incompleto	»	941
4. La determinazione in materia di beni immobili	»	943
5. L'individuazione del bene	»	946
6. La fideiussione <i>omnibus</i>	»	947
7. I criteri per la determinazione dell'oggetto	»	948
8. Determinabilità e prevedibilità	»	951
9. L'efficacia del contratto determinabile	»	953
10. I contratti per relazione	»	954
11. I regolamenti privati	»	959
12. L'arbitraggio	»	960
13. I vari tipi di arbitraggio	»	965
14. Le condizioni generali della produzione	»	968
15. La natura della determinazione dell'arbitratore	»	968
16. L'impugnabilità per vizi del consenso	»	971
17. L'arbitraggio di parte	»	972
18. Lo <i>jus variandi</i> unilaterale	»	977
19. Il rinvio all'accordo tra le parti	»	980
20. Arbitraggio ed arbitrato irrituale	»	982
21. La perizia	»	983
22. La determinazione legale e giudiziale	»	985

CAPITOLO VENTOTTESIMO

LA CAUSA DEL CONTRATTO

1. Il problema della causa	»	987
2. Le teorie sulla causa	»	992
3. L'elemento giustificativo del contratto	»	996

INDICE SOMMARIO

XXI

4. La corrispettività tra le prestazioni	p. 997
5. La forma	» 1005
6. La consegna	» 1007
7. L'interesse patrimoniale	» 1009
8. Le promesse gratuite atipiche interessate	» 1010
9. L'affidamento oneroso	» 1013
10. La pubblicità	» 1015
11. Mancanza ed illiceità della causa	» 1015
12. L'astrazione della causa	» 1017
13. Gli atti solutori	» 1022
14. Le clausole di assunzione del rischio	» 1024
15. Il riconoscimento dei diritti reali	» 1025
16. Il contratto autonomo di garanzia	» 1025
17. Gli accordi modificativi	» 1026
18. I motivi	» 1030
19. Il contratto indiretto	» 1032
20. I contratti normativi	» 1034
21. La parabola della causa	» 1038

CAPITOLO VENTINOVESIMO

LA FORMA

Sezione I – Forma e formalismo nei contratti

1. Il requisito della forma	» 1043
2. Il principio di libertà delle forme tra passato ed avvenire	» 1047
3. La forma solenne	» 1052
4. Le donazioni indirette	» 1055

Sezione II – La scrittura privata e l'atto pubblico

1. I contratti per cui è richiesta la forma scritta	» 1057
2. I contratti con la pubblica amministrazione	» 1065
3. I requisiti della scrittura privata	» 1066
4. Scrittura privata e volontà negoziale	» 1083
5. Gli equipollenti della sottoscrizione	» 1088
6. Il biancosegno	» 1091
7. La <i>relatio</i> nei contratti formali	» 1096
8. Forma per la validità e per la prova	» 1104
9. La forma per la notificazione	» 1107
10. Patti aggiunti e contrari	» 1108
11. Le clausole di completezza del documento	» 1110
12. La forma dei contratti preparatori	» 1110
13. Gli accordi modificativi	» 1116
14. La forma dei contratti risolutivi	» 1120
15. Distruzione del documento e revoca tacita	» 1125

16. La forma volontaria	p.	1127
17. La ripetizione	»	1140
18. L'atto pubblico	»	1148
19. Telegramma, telex, riproduzioni meccaniche, copie, telefax, sms	»	1157
20. Le delibere assembleari e condominiali	»	1166
21. Bollo e registrazione	»	1167

CAPITOLO TRENTESIMO

LA CONDIZIONE

1. La condizione nel sistema	»	1169
2. La condizione e il termine	»	1173
3. La condizione e il modo	»	1174
4. La presupposizione	»	1178
5. Condizione e scambi atipici	»	1179
6. Gli atti che non tollerano l'apposizione di una condizione	»	1180
7. Condizione sospensiva e risolutiva	»	1181
8. La condizione potestativa e meramente potestativa	»	1182
9. Evento futuro e supposizione	»	1188
10. Evento incerto	»	1189
11. Evento possibile	»	1192
12. Evento lecito	»	1195
13. Condizione impossibile e illecita nel testamento e nella donazione	»	1197
14. Pendenza della condizione e obblighi di buona fede	»	1197
15. La scissione delle prerogative proprietarie	»	1198
16. La finzione di avveramento della condizione	»	1204
17. L'avveramento	»	1216
18. La retroattività	»	1218
19. La condizione unilaterale	»	1223
20. La condizione di adempimento	»	1230
21. La condizione se e quando	»	1233
22. La condizione legale	»	1234
23. Forma e pubblicità	»	1236

CAPITOLO TRENTUNESIMO

IL TERMINE

1. Il termine	»	1237
2. Il termine dell'adempimento	»	1238
3. Il computo dei termini	»	1240
4. Il termine del contratto	»	1241
5. Gli atti che non tollerano l'apposizione di un termine	»	1241
6. Il termine iniziale	»	1242
7. Il termine finale nei contratti di durata	»	1243
8. Il termine finale nei contratti ad efficacia reale	»	1243

INDICE SOMMARIO

XXIII

9. Il termine indeterminato	p.	1245
10. Il termine impossibile	»	1248
11. Il termine potestativo	»	1249
12. La pendenza	»	1250
13. La disciplina del termine contrattuale	»	1251

CAPITOLO TRENTADUESIMO
L'INTERPRETAZIONE

Sezione I – Il problema dell'interpretazione

1. L'interpretazione come fenomeno generale	»	1253
2. Recenti tendenze in materia di interpretazione	»	1255
3. L'interpretazione dei contratti	»	1257
4. I precedenti storici degli artt. 1362-1371 c.c.	»	1260
5. L'interpretazione dei contratti nei Paesi di <i>common law</i>	»	1262
6. L'interpretazione del contratto nei testi di diritto internazionale ed uni- forme	»	1265
7. Il contratto alieno	»	1268

Sezione II – Le regole di interpretazione

1. I criteri previsti dal codice	»	1269
2. La gerarchia tra i criteri	»	1271
3. Verso una nuova sistematica dei criteri ermeneutici	»	1273
4. La derogabilità delle norme interpretative	»	1274
5. Interpretazione e principio dispositivo	»	1276
6. Volontà e dichiarazione	»	1278
7. L'interpretazione letterale	»	1281
8. I contratti redatti in più lingue	»	1284
9. L'interpretazione sistematica	»	1284
10. Il contesto	»	1286
11. L'interpretazione restrittiva ed estensiva	»	1291
12. L'interpretazione secondo buona fede	»	1292
13. Il principio di conservazione del contratto	»	1298
14. Gli usi interpretativi	»	1300
15. L'interpretazione funzionale	»	1303
16. L'interpretazione contro l'autore della clausola	»	1304
17. L'interpretazione secondo equità	»	1305
18. L'interpretazione evolutiva	»	1307
19. L'interpretazione dei contratti formali	»	1308
20. L'interpretazione dei contratti conclusi per fatti concludenti	»	1311
21. Le norme interpretative speciali	»	1312
22. L'interpretazione dei contratti normativi	»	1312
23. L'interpretazione dei contratti associativi	»	1315
24. L'interpretazione dei regolamenti di condominio	»	1319

25. L'interpretazione dei contratti standard	p.	1321
26. L'interpretazione dei contratti dei consumatori	»	1322
27. L'interpretazione degli atti unilaterali	»	1323
28. L'interpretazione dei contratti con la pubblica amministrazione	»	1324
29. L'interpretazione del testamento	»	1326

CAPITOLO TRENTATREESIMO

L'INTEGRAZIONE

Sezione I – L'integrazione del contratto

1. I contratti incompleti	»	1329
2. Le fonti di integrazione del contratto	»	1332
3. La legge	»	1334
4. I contratti collettivi	»	1339
5. Gli usi	»	1341
6. Tipologia degli usi	»	1349

Sezione II – L'equità contrattuale

1. L'equità	»	1350
2. La nozione di equità	»	1351
3. L'equità integrativa	»	1353
4. L'equità limitativa	»	1356
5. L'equità correttiva	»	1357
6. Le applicazioni	»	1357
7. La derogabilità del principio di equità	»	1362
8. L'efficienza economica	»	1364

Sezione III – La buona fede

1. La buona fede contrattuale	»	1365
2. Correttezza, buona fede ed equità	»	1369
3. Buona fede e diligenza	»	1371
4. Il fondamento della buona fede	»	1371
5. Le funzioni della buona fede	»	1373
6. La buona fede precontrattuale	»	1373
7. La buona fede nell'esecuzione del contratto	»	1375
8. La buona fede integrativa	»	1376
9. Le figure tipiche	»	1386
10. L'inadempimento dell'obbligo di buona fede	»	1387
11. La buona fede limitativa	»	1388
12. La buona fede correttiva	»	1393
13. L'abuso del diritto	»	1395
14. Presupposti ed effetti	»	1400
15. L'eccezione di dolo generale	»	1401

INDICE SOMMARIO

XXV

16. <i>Fraus omnia corrumpit</i>	p.	1403
17. La derogabilità del principio di buona fede	»	1404
18. La ragionevolezza	»	1405

CAPITOLO TRENTAQUATTRESIMO

LA RAPPRESENTANZA

Sezione I – La rappresentanza tra passato ed avvenire

1. Alle origini della rappresentanza	»	1407
2. La concezione classica della rappresentanza	»	1409
3. La rappresentanza nei Paesi di <i>common law</i>	»	1409
4. La rappresentanza nella Convenzione di Ginevra	»	1410
5. La rappresentanza nei testi di diritto uniforme ed internazionale	»	1411
6. La rappresentanza nel diritto internazionale privato	»	1412

Sezione II – La rappresentanza nel sistema

1. I vari casi di rappresentanza	»	1412
2. Gli atti suscettibili di rappresentanza	»	1413
3. La procura	»	1416
4. L'invalidità della procura	»	1424
5. La simulazione	»	1426
6. La giustificazione dei poteri	»	1426
7. Il sostituto del rappresentante	»	1427
8. La capacità	»	1428
9. Rappresentanza e sistemi informatici	»	1429
10. Volontà e stati soggettivi rilevanti	»	1429
11. La spendita del nome	»	1430
12. L'abuso del potere di rappresentanza	»	1434
13. Il conflitto di interessi	»	1435
14. La collusione del terzo	»	1440
15. Il contratto con se stesso	»	1441
16. La rappresentanza senza potere	»	1443
17. La falsità della sottoscrizione del rappresentante	»	1446
18. La ratifica	»	1446
19. La clausola salvo approvazione della casa	»	1455
20. La ratifica degli atti unilaterali	»	1457
21. Il risarcimento del danno	»	1461
22. La revoca e la modifica della procura	»	1464
23. La procura irrevocabile	»	1467
24. Le altre cause di estinzione del potere di rappresentanza	»	1474
25. Il rapporto di gestione	»	1476
26. La rappresentanza indiretta	»	1477
27. Il mandato ad alienare	»	1480
28. La rappresentanza legale	»	1481

29. La rappresentanza organica	p.	1483
30. La rappresentanza commerciale	»	1485
31. L'autorizzazione	»	1487
32. Il contratto per conto di chi spetta	»	1489
33. La sostituzione	»	1490
34. Il nuncio	»	1490

CAPITOLO TRENTACINQUESIMO

IL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE

1. Origini ed evoluzione dell'istituto	»	1495
2. Nozione	»	1497
3. Ambito di applicazione	»	1499
4. Finalità	»	1503
5. Figure affini	»	1504
6. Effetti	»	1505
7. Clausola di riserva: forma e trascrizione	»	1507
8. Capacità e stati soggettivi rilevanti	»	1508
9. Dichiarazione di nomina	»	1511
10. Effetti della dichiarazione di nomina	»	1519
11. Rapporto di gestione	»	1520
12. Patologia	»	1522
13. Clausola compromissoria	»	1523
14. Profili fiscali	»	1524

PARTE TERZA
GLI EFFETTI

CAPITOLO TRENTASEIESIMO

RECESSO E MUTUO DISSENSO

Sezione I – Il recesso

1. Il contratto ha forza di legge	»	1527
2. Il recesso determinativo	»	1529
3. Il recesso impugnativo	»	1530
4. Il recesso penitenziale	»	1531
5. Il regime	»	1533
6. Il recesso convenzionale	»	1535
7. Gli effetti del recesso	»	1538
8. Gli istituti affini	»	1539
9. L'abuso del diritto di recesso	»	1540
10. Profili processuali	»	1541

INDICE SOMMARIO

XXVII

Sezione II – Il mutuo dissenso

1. Profili storici	p.	1541
2. Gli effetti	»	1542
3. Le applicazioni	»	1544
4. Invalidità e mutuo dissenso	»	1546
5. Le parti	»	1547
6. Le autorizzazioni	»	1548
7. La forma	»	1548
8. Il regime	»	1551
9. La trascrizione	»	1552
10. Le restituzioni, l'inadempimento	»	1552

CAPITOLO TRENTASETTESIMO

CLAUSOLA PENALE E CAPARRA

Sezione I – La clausola penale

1. Profili storici e comparatistici	»	1555
2. Funzioni e struttura	»	1557
3. L'oggetto	»	1562
4. La determinabilità	»	1563
5. Le clausole di decadenza	»	1563
6. Le parti	»	1564
7. I presupposti	»	1564
8. La costituzione in mora	»	1565
9. Il divieto del cumulo	»	1566
10. La riduzione	»	1569
11. Alcune applicazioni particolari	»	1571
12. Le penali testamentarie	»	1572
13. Le penali legali	»	1573
14. Le pene private	»	1573

Sezione II – La caparra

1. La nozione	»	1577
2. La caparra confirmatoria	»	1580
3. La caparra penitenziale	»	1584
4. La riduzione	»	1585

CAPITOLO TRENTOTTESIMO

IL CONTRATTO CON EFFETTI REALI

1. Profili storici e comparatistici	»	1587
2. Ragioni pro e contro il principio consensualistico	»	1590
3. Trasferimento della proprietà nei progetti di diritto uniforme ed europeo	»	1593

XXVIII

INDICE SOMMARIO

4. Resistenze all'accoglimento del principio consensualistico	p. 1593
5. Principio consensualistico e mandato senza rappresentanza	» 1594
6. Principio consensualistico e appalto	» 1596
7. Principio consensualistico e cessione del credito	» 1597
8. Principio consensualistico e diritti reali di garanzia	» 1599
9. Principio consensualistico e titoli di credito	» 1600
10. Principio consensualistico e conferimenti in società	» 1602
11. Principio consensualistico e transazione	» 1603
12. Principio consensualistico e cooperative edilizie	» 1603
13. Principio consensualistico e rapporto di lavoro subordinato	» 1603
14. La vendita obbligatoria	» 1604
15. Derogabilità del principio consensualistico	» 1613
16. L'obbligazione di dare	» 1614
17. L'adempimento delle obbligazioni naturali	» 1616
18. La doppia alienazione	» 1617
19. Il patto di non trascrizione	» 1620
20. Trasferimento della proprietà e tutela penalistica	» 1620

CAPITOLO TRENTANOVESIMO

I DIVIETI CONTRATTUALI DI ALIENAZIONE

1. Profili storici e comparatistici	» 1621
2. I vincoli di indisponibilità legali	» 1623
3. Le figure tipiche	» 1624
4. La figura generale	» 1626
5. I divieti testamentari di alienazione	» 1632
6. I vincoli di destinazione	» 1633

CAPITOLO QUARANTESIMO

IL CONFLITTO TRA DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

1. Criteri per la soluzione dei conflitti	» 1637
2. Distinzione tra diritti reali e diritti di credito	» 1640
3. Diritti personali di godimento	» 1643
4. Azione <i>ex art.</i> 1380 c.c.	» 1644
5. Altri criteri	» 1646
6. Conflitti in materia di diritti sui beni immateriali	» 1646

CAPITOLO QUARANTUNESIMO

PROMESSA DEL FATTO DEL TERZO

1. Profili storici e comparatistici	» 1649
2. Nozione	» 1650
3. Natura dell'obbligazione del promittente	» 1651

INDICE SOMMARIO

XXIX

4. Fonte dell'obbligo	p. 1656
5. Indennizzo	» 1659
6. Figure affini	» 1663
7. Prescrizione	» 1666
8. Promessa del fatto del terzo e successioni per causa di morte	» 1666

CAPITOLO QUARANTADUESIMO

II CONTRATTO A FAVORE DEL TERZO

1. Profili storici e comparatistici	» 1669
2. Nozione	» 1672
3. Ambito di applicazione	» 1674
4. Interesse dello stipulante	» 1683
5. Terzo	» 1686
6. Minori ed autorizzazioni	» 1687
7. Acquisto del diritto	» 1688
8. Condizioni ed oneri	» 1689
9. Adesione	» 1690
10. Rifiuto	» 1692
11. Revoca e modifica	» 1694
12. Silenzio	» 1697
13. Prestazione al terzo dopo la morte dello stipulante	» 1697
14. Rimedi	» 1698
15. Clausola compromissoria	» 1700
16. Il contratto con espansione di efficacia a favore del terzo	» 1701
17. Trascrizione	» 1702
18. Profili tributari	» 1703

CAPITOLO QUARANTATREESIMO

LA CESSIONE DEL CONTRATTO

1. Alle origini della cessione del contratto	» 1705
2. La cessione del contratto nei testi di diritto uniforme ed europeo	» 1707
3. La struttura della cessione del contratto	» 1708
4. I contratti suscettibili di cessione	» 1709
5. I contratti bilaterali già eseguiti	» 1710
6. Il trasferimento delle azioni	» 1712
7. I contratti unilaterali	» 1713
8. I contratti con effetti reali	» 1714
9. La portabilità del mutuo	» 1716
10. I contratti preliminari	» 1717
11. Proposta, prelazione ed opzione	» 1719
12. La cessione del diritto di riscatto	» 1720
13. La cessione parziale e la cessione modificativa	» 1721
14. La cessione della clausola compromissoria	» 1722

15. Gli effetti della cessione	p. 1723
16. Le garanzie	» 1723
17. Il consenso del ceduto	» 1724
18. Il consenso preventivo alla cessione	» 1728
19. La cessione imposta	» 1730
20. Le clausole vessatorie	» 1731
21. La cessione tramite girata	» 1731
22. Il trasferimento per girata dei certificati di associazione	» 1732
23. La causa	» 1733
24. La forma	» 1734
25. L'invalidità del contratto di cessione	» 1736
26. I rapporti cedente ceduto	» 1738
27. I rapporti ceduto cessionario	» 1740
28. La convalida del contratto	» 1742
29. I rapporti cedente cessionario	» 1743
30. Cessione del contratto ed interpretazione	» 1747
31. La cessione legale	» 1748
32. Profili processuali	» 1750
33. Contratto e successioni per causa di morte	» 1750

TOMO TERZO
I RIMEDI
LA FIDUCIA
L'APPARENZA

PARTE QUARTA
I RIMEDI

CAPITOLO QUARANTAQUATTRESIMO
I VIZI DEL CONSENSO

Sezione I – I vizi del consenso nel sistema

1. Volontà e dichiarazione nel negozio giuridico	» 1759
2. Vizi del consenso e giustizia contrattuale	» 1762
3. Vizi del consenso e responsabilità precontrattuale	» 1765
4. Vizi del consenso e conservazione del contratto	» 1766
5. Regole di correttezza e di validità del contratto	» 1770
6. Buona fede in senso oggettivo e trasformazione dei vizi del consenso	» 1771
7. Vizi incompleti e risarcimento del danno	» 1772
8. Tipicità e atipicità dei vizi del consenso	» 1773

9. La rilevanza attuale dei vizi del consenso	p. 1775
10. Vizi del consenso e contratti telematici di borsa	» 1776

Sezione II – L'incapacità naturale

1. Il problema dell'incapacità naturale	» 1777
2. L'incapacità di intendere o di volere	» 1779
3. Il pregiudizio	» 1781
4. La mala fede	» 1784
5. L'incapacità naturale nel sistema	» 1785
6. Prospettive di riforma	» 1786
7. L'anzianità	» 1787
8. L'ipnosi	» 1787

Sezione III – L'errore

1. L'errore	» 1789
2. L'essenzialità dell'errore	» 1790
3. Carattere tassativo o meno della classificazione codicistica	» 1795
4. L'errore sull'edificabilità del terreno	» 1796
5. L'errore sulla paternità dell'opera d'arte compravenduta	» 1797
6. L'errore di diritto	» 1798
7. L'errore sui motivi	» 1805
8. L'errore sul valore	» 1806
9. La cessione di pacchetti azionari	» 1809
10. L'errore di calcolo	» 1812
11. L'errore nella dichiarazione	» 1813
12. Il dissenso occulto	» 1813
13. Errore ed interpretazione	» 1814
14. Rischio linguistico e lingua straniera	» 1815
15. La riconoscibilità dell'errore	» 1816
16. L'errore comune	» 1819
17. L'errore riconosciuto	» 1820
18. La scusabilità dell'errore	» 1821
19. Il dubbio	» 1821
20. La rettifica del contratto	» 1822
21. Errore ed inadempimento	» 1823
22. L'errore nei negozi a titolo gratuito	» 1825
23. L'errore nei negozi unilaterali tra vivi	» 1825
24. L'errore nella divisione	» 1825
25. L'errore nella transazione e nell'arbitrato irrituale	» 1826
26. L'errore nel matrimonio	» 1826

Sezione IV – Il dolo

1. Il dolo raggiero	» 1827
2. L'elemento oggettivo del raggiero	» 1828

3. La reticenza	p.	1831
4. L'elemento soggettivo del raggirò	»	1832
5. L'idoneità della condotta a trarre in inganno	»	1833
6. Il <i>dolus bonus</i>	»	1835
7. Il dolo incidente	»	1836
8. Il risarcimento del danno	»	1836
9. Il dolo del terzo	»	1837
10. Il dolo nei negozi unilaterali	»	1838

Sezione V – La violenza

1. La violenza	»	1838
2. La minaccia	»	1840
3. L'ingiustizia del male minacciato	»	1843
4. L'elemento soggettivo della minaccia	»	1844
5. La violenza del terzo	»	1844
6. La violenza incidente	»	1845
7. Il risarcimento del danno	»	1845
8. La minaccia di far valere un diritto	»	1845

Sezione VI – Lo stato di necessità e di bisogno

1. Accordo e scambio nella teoria generale del contratto	»	1847
2. L'equilibrio tra le prestazioni nella storia	»	1848
3. L'ascesa e la caduta della libertà contrattuale	»	1849
4. Il contratto concluso in stato di pericolo	»	1852
5. Lo stato di pericolo	»	1852
6. L'iniquità delle condizioni	»	1854
7. La mala fede dell'altro contraente	»	1855
8. La rescissione per lesione	»	1855
9. Lo stato di bisogno	»	1856
10. La lesione	»	1862
11. L'approfittamento	»	1863
12. I contratti suscettibili di rescissione	»	1864
13. La divisione	»	1867
14. L'offerta di riduzione ad equità	»	1868
15. La convalida	»	1871
16. L'azione	»	1872
17. Il risarcimento del danno	»	1874
18. I contratti usurari	»	1876

Sezione VII – I nuovi vizi del consenso

1. L'abuso di posizione dominante	»	1883
2. La dipendenza economica	»	1884
3. La sorpresa	»	1886
4. Il conflitto di interessi	»	1888

5. La pubblicità ingannevole, comparativa, indiretta, occulta, subliminale . . .	p. 1896
6. Le pratiche commerciali scorrette ed aggressive	» 1899

CAPITOLO QUARANTACINQUESIMO

L'INVALIDITÀ

Sezione I – La nullità

1. I regimi del contratto nullo	» 1901
2. La nullità nel sistema	» 1904
3. Gli effetti dei contratti nulli	» 1906
4. Nullità e inesistenza	» 1907
5. Invalidità e inefficacia	» 1909
6. L'irregolarità	» 1913
7. Le nullità virtuali	» 1913
8. Nullità e norme imperative	» 1916
9. Nullità e norme costituzionali	» 1922
10. Nullità e norme fiscali	» 1923
11. Nullità e norme valutarie	» 1924
12. Nullità e soggetti stranieri	» 1924
13. Nullità e norme edilizie	» 1925
14. La nullità per omessa certificazione energetica	» 1928
15. Nullità e contratto di trasporto	» 1928
16. Nullità e beni culturali	» 1930
17. Nullità e legislazione antitrust	» 1930
18. Nullità e ordinamento sportivo	» 1931
19. Nullità e norme penali	» 1932
20. Nullità e mancanza di causa	» 1936
21. Nullità e buona fede in senso oggettivo	» 1937
22. Nullità relative, di protezione, speciali	» 1939
23. La nullità sopravvenuta	» 1944
24. La nullità derivata	» 1948
25. Nullità e vizi del procedimento amministrativo	» 1951
26. Nullità e autorità indipendenti	» 1952
27. La nullità sospesa	» 1953
28. La nullità parziale oggettiva	» 1953
29. Le clausole di inscindibilità	» 1962
30. La nullità parziale soggettiva	» 1963
31. La sostituzione di clausole	» 1964
32. La conversione del contratto nullo	» 1966
33. La convalida del contratto nullo	» 1968
34. La legittimazione all'azione di nullità	» 1977
35. La rilevabilità d'ufficio	» 1978
36. L'imprescrittibilità dell'azione	» 1981
37. Il risarcimento del danno e le restituzioni	» 1982

Sezione II – L'annullabilità

1. L'annullabilità nel sistema	p.	1983
2. L'annullabilità assoluta	»	1985
3. La convalida espressa	»	1986
4. La convalida tacita	»	1989
5. La <i>protestatio</i>	»	1991
6. La legittimazione attiva all'azione di annullamento	»	1992
7. La prescrizione dell'azione di annullamento	»	1995
8. Effetti dell'annullamento tra le parti	»	1997
9. Effetti dell'annullamento nei confronti dei terzi	»	1998

CAPITOLO QUARANTASEIESIMO

LA SIMULAZIONE

1. La simulazione	»	2001
2. La riserva mentale	»	2003
3. Il contratto simulato: il dibattito della dottrina	»	2004
4. Gli elementi costitutivi della simulazione	»	2006
5. Gli atti suscettibili di simulazione	»	2008
6. La simulazione dei contratti di società	»	2008
7. La simulazione degli atti unilaterali	»	2014
8. La simulazione della confessione	»	2015
9. Il bilancio di esercizio	»	2017
10. I titoli di credito	»	2017
11. Il matrimonio	»	2018
12. Il testamento	»	2019
13. Il contratto simulato	»	2020
14. Gli obblighi strumentali	»	2021
15. Il contratto dissimulato	»	2021
16. La forma	»	2022
17. Il prezzo	»	2023
18. Data e luogo di conclusione del contratto	»	2025
19. L'interposizione fittizia di persona	»	2026
20. L'accordo simulatorio	»	2028
21. Le controdi dichiarazioni	»	2032
22. Le figure affini	»	2033
23. La prova della simulazione	»	2035
24. Le parti ed i terzi	»	2041
25. I terzi pregiudicati dalla simulazione	»	2042
26. I terzi aventi causa	»	2046
27. I casi di acquisto <i>ex lege</i>	»	2052
28. I terzi protetti	»	2054
29. I creditori	»	2055
30. La creazione non intenzionale di indizi di apparenza	»	2057
31. L'azione di simulazione	»	2059

INDICE SOMMARIO

XXXV

32. La rilevabilità d'ufficio	p.	2063
33. La sanatoria	»	2064
34. La prescrizione	»	2066
35. Simulazione e contratti della pubblica amministrazione	»	2066

CAPITOLO QUARANTASETTESIMO

L'INADEMPIMENTO

Sezione I – L'inadempimento

1. La risoluzione per inadempimento	»	2067
2. Il fondamento	»	2072
3. Ambito di applicazione	»	2073
4. L'inadempimento	»	2079
5. L'imputabilità	»	2079
6. L'inadempimento anticipato	»	2085
7. La messa in mora	»	2088
8. Il termine di grazia	»	2090
9. L'onere della prova	»	2092
10. La responsabilità del medico	»	2094

Sezione II – La risoluzione giudiziale

1. La domanda	»	2098
2. La gravità dell'inadempimento	»	2113
3. L'inadempimento bilaterale	»	2123
4. I contratti a favore del terzo	»	2125
5. La cessione del credito e del contratto	»	2126
6. I contratti circolari di scambio	»	2127
7. I contratti plurilaterale	»	2129
8. La parte complessa	»	2132
9. La risoluzione parziale	»	2139
10. L'acquiescenza	»	2143
11. Le clausole di irrisolubilità	»	2146
12. L'abuso del diritto di risoluzione	»	2153

Sezione III – La risoluzione di diritto

1. La risoluzione di diritto nel sistema	»	2154
2. La diffida ad adempiere	»	2154
3. La clausola risolutiva espressa	»	2161
4. Il termine essenziale	»	2168

Sezione IV – Le eccezioni dilatorie

1. L'eccezione di inadempimento	»	2173
2. Il diritto di ritenzione	»	2189

3. Il mutamento delle condizioni patrimoniali	p.	2193
4. La clausola <i>solve et repete</i>	»	2196

Sezione V – I rimedi

1. I rimedi esperibili	»	2200
2. L'adempimento	»	2200
3. La risoluzione	»	2201
4. La rinuncia all'azione	»	2207
5. Le restituzioni contrattuali	»	2207
6. Alienazione, distruzione e consumazione del bene	»	2213
7. Inadempimento e restituzioni	»	2215
8. Obbligazioni restitutorie e teoria del saldo	»	2223
9. Accollo del rischio e regime restitutorio	»	2226
10. Restituzioni e risarcimento	»	2229
11. Il risarcimento del danno	»	2233
12. Restituzioni ed eccezione di inadempimento	»	2237
13. La prescrizione	»	2238

Sezione VI – Le garanzie nella vendita

1. La garanzia per i vizi nella compravendita	»	2238
2. La riduzione del prezzo	»	2241
3. Le garanzie nella vendita di beni di consumo	»	2242

CAPITOLO QUARANTOTTESIMO

L'IMPOSSIBILITÀ SOPRAVVENUTA

1. Impossibilità di adempiere e risoluzione del contratto	»	2245
2. L'impossibilità dell'adempimento	»	2246
3. La responsabilità da inadempimento	»	2250
4. La risoluzione del contratto	»	2255
5. I contratti con effetti reali	»	2264
6. Le clausole di irrisolubilità	»	2266
7. L'impossibilità dovuta al creditore	»	2270

CAPITOLO QUARANTANOVESIMO

L'ECESSIVA ONEROSITÀ SOPRAVVENUTA

Sezione I – L'eccessiva onerosità sopravvenuta

1. La sopravvenienza contrattuale	»	2277
2. Clausola <i>rebus sic stantibus</i> ed eccessiva onerosità sopravvenuta	»	2281
3. Il fondamento dell'istituto	»	2284
4. I contratti che possono essere assoggettati al rimedio	»	2285

INDICE SOMMARIO

XXXVII

5. Le situazioni strumentali	p. 2296
6. I contratti aleatori	» 2298
7. L'alea normale del contratto	» 2301
8. I contratti ad esecuzione differita, continuata e periodica	» 2303
9. Straordinarietà ed imprevedibilità dell'evento	» 2306
10. L'onerosità eccessiva	» 2308
11. La risoluzione parziale	» 2316
12. Le clausole di assunzione del rischio	» 2317
13. Le clausole di adeguamento del contratto	» 2318
14. La deducibilità in via di eccezione	» 2320
15. Gli effetti preclusivi della domanda	» 2325
16. L'offerta di riduzione ad equità	» 2326
17. I contratti unilaterali	» 2331
18. Le restituzioni	» 2333
19. Prescrizione	» 2335
20. La presupposizione	» 2335

Sezione II – La revisione del contratto

1. Clausola <i>rebus sic stantibus</i> e <i>reductio ad aequitatem</i> nel diritto comune	» 2345
2. Sopravvenienza contrattuale e problemi di gestione del contratto nel diritto moderno	» 2348
3. Autonomia privata e tipi contrattuali	» 2351
4. La revisione del contratto nel sistema	» 2354
5. Efficienza economica e allocazione del rischio	» 2356
6. L'alea normale del contratto	» 2359
7. La rinegoziazione del contratto	» 2360
8. La revisione del contratto	» 2363
9. I contratti di durata	» 2364
10. L'incremento dei costi prima dell'inizio dell'esecuzione	» 2366
11. La revisione del contratto dopo l'inizio dell'esecuzione	» 2367
12. Quasi contratti ed aggiustamento <i>ex post</i> dei rapporti tra le parti	» 2368
13. Lo svilimento della controprestazione	» 2370
14. I restanti casi di revisione del contratto	» 2371
15. La revisione dell'oggetto della prestazione	» 2374
16. Rinegoziazione e revisione del contratto nel diritto europeo ed uniforme	» 2376

CAPITOLO CINQUANTESIMO

IL CONTRATTO DI ACCERTAMENTO

Sezione I – L'accertamento

1. Contratto e accertamento	» 2379
2. Il contratto di accertamento e le figure affini	» 2381

XXXVIII

INDICE SOMMARIO

3. I soggetti	p.	2383
4. L'oggetto	»	2384
5. La causa	»	2386
6. La forma	»	2386
7. La trascrizione	»	2387
8. Gli effetti	»	2387
9. L'accertamento unilaterale	»	2391
10. Le applicazioni	»	2393

Sezione II – Il riconoscimento

1. Il riconoscimento unilaterale	»	2394
2. Il riconoscimento unilaterale di diritti reali	»	2398
3. La forma del riconoscimento	»	2402

PARTE QUINTA

LA FIDUCIA

CAPITOLO CINQUANTUNESIMO

IL CONTRATTO FIDUCIARIO

1. La fiducia nella storia	»	2407
2. La fiducia in Italia	»	2409
3. Fiducia romanistica e germanistica	»	2410
4. La struttura del negozio fiduciario	»	2414
5. La causa	»	2415
6. Fiducia e simulazione	»	2416
7. La forma	»	2419
8. Le applicazioni	»	2422
9. Fiducia e divieto dei patti successori	»	2425
10. Fiducia e mandato	»	2425
11. La proprietà del mandatario	»	2427
12. La prescrizione	»	2434

CAPITOLO CINQUANTADUESIMO

IL *TRUST*

1. <i>Trust</i> e fiducia	»	2435
2. Il <i>trust</i>	»	2438
3. La Convenzione dell'Aja	»	2441
4. Il <i>trust</i> interno	»	2442
5. Il <i>trust</i> in Italia	»	2451

INDICE SOMMARIO

XXXIX

CAPITOLO CINQUANTATREESIMO

IL NEGOZIO DI DESTINAZIONE

1. Gli atti di destinazione	p. 2455
2. I patrimoni separati, tra passato e avvenire	» 2458
3. La struttura del negozio	» 2462
4. L'oggetto	» 2464
5. La meritevolezza dell'interesse	» 2465
6. L'adeguatezza del patrimonio allo scopo	» 2473
7. I beneficiari	» 2474
8. La trascrizione	» 2475
9. La separazione dei beni destinati	» 2476
10. I creditori del disponente	» 2477
11. L'amministrazione dei beni destinati	» 2479
12. La tutela dei beneficiari	» 2480
13. L'estinzione del vincolo	» 2481
14. Le applicazioni	» 2482
15. Profili fiscali	» 2484
16. Tipicità dei diritti reali e beni destinati	» 2485

PARTE SESTA

L'APPARENZA

CAPITOLO CINQUANTAQUATTRESIMO

L'APPARENZA

Sezione I – L'emersione del principio di apparenza

1. Il problema della tutela dell'affidamento	» 2489
2. L'apparenza	» 2491
3. Apparenza ed affidamento nei Paesi di <i>common law</i>	» 2495
4. Verso una quadripartizione delle fonti delle obbligazioni	» 2497

Sezione II – La fattispecie

1. Gli elementi costitutivi della fattispecie	» 2498
2. Le applicazioni	» 2503

Sezione III – Il divieto di contraddirsi

1. Il principio <i>nemo potest venire contra factum proprium</i>	» 2506
2. La fattispecie	» 2508
3. Le applicazioni	» 2509
4. Il principio <i>protestatio contra factum non valet</i>	» 2515

Sezione IV – Il negozio di rinuncia

1. La rinuncia	p.	2519
2. Le applicazioni	»	2523
3. La rinuncia ai diritti futuri	»	2531

Sezione V – La tolleranza

1. La fattispecie	»	2536
2. Le applicazioni	»	2540
<i>Indice analitico</i>	»	2547

PAOLO GALLO

TRATTATO DEL CONTRATTO

TOMO TERZO

I RIMEDI
LA FIDUCIA
L'APPARENZA

UTET
GIURIDICA

© 2010 Wolters Kluwer Italia S.r.l.
Strada 1, Palazzo F6 - 20090 Milanofiori Assago (MI)

1125166

Redazione Giuridica:
Corso Vittorio Emanuele II, 44 - 10123 Torino
Sito Internet: www.utetgiuridica.it
e-mail: info@wkigiuridica.it

UTET GIURIDICA® è un marchio registrato e concesso in licenza da UTET S.p.A. a Wolters Kluwer Italia S.r.l.

I diritti di traduzione, di memorizzazione elettronica, di riproduzione e di adattamento totale o parziale, con qualsiasi mezzo (compresi i microfilm e le copie fotostatiche), sono riservati per tutti i Paesi.

Le fotocopie per uso personale del lettore possono essere effettuate nei limiti del 15% di ciascun volume/fascicolo di periodico dietro pagamento alla SIAE del compenso previsto dall'art. 68, comma 4 e 5, della legge 22 aprile 1941 n. 633.

Le riproduzioni diverse da quelle sopra indicate (per uso non personale – cioè, a titolo esemplificativo, commerciale, economico o professionale – e/o oltre il limite del 15%) potranno avvenire solo a seguito di specifica autorizzazione rilasciata da AIDRO, Corso di Porta Romana, n. 108 - 20122 Milano, e-mail segreteria@aidro.org e sito web www.aidro.org

L'elaborazione dei testi, anche se curata con scrupolosa attenzione, non può comportare specifiche responsabilità per eventuali errori o inesattezze.

Project editor: Pietro Giordano
Ufficio tecnico: Giuseppe Milano
Editing: N.E.P.E.M. S.r.l. - Torino
Composizione: LT77 - Torino
Stampa: L.E.G.O. S.p.A. - Lavis (TN)

ISBN 978-88-598-0598-4

INDICE SOMMARIO

TOMO PRIMO **LA FORMAZIONE**

PARTE PRIMA **LA FORMAZIONE**

CAPITOLO PRIMO **CONTRATTO E MERCATO**

1. Specializzazione e mercato	<i>p.</i>	3
2. Specializzazione e dipendenza	»	6
3. Contratto e giustizia contrattuale	»	7

CAPITOLO SECONDO **LA FORMAZIONE DELLA CATEGORIA GENERALE DEL CONTRATTO**

1. Dallo <i>status</i> al contratto	»	9
2. Formalismo e consenso nella tradizione romanistica	»	11
3. Dal diritto romano ai nostri giorni	»	14

CAPITOLO TERZO **LA NOZIONE DI CONTRATTO**

Sezione I – Contratto e negozio

1. Negozio giuridico e contratto	»	17
2. L'autonomia privata	»	19
3. Gli atti unilaterali	»	21

Sezione II – Contratto e rapporti patrimoniali

1. Il termine contratto	p.	21
2. La definizione di contratto	»	23
3. Costituire, regolare o estinguere	»	24
4. Rapporti giuridici	»	24
5. L'intento giuridico	»	27
6. I patti parasociali	»	30
7. Le lettere di intenti	»	31
8. La patrimonialità del rapporto	»	32
9. I contratti ad interessi non patrimoniali	»	33

Sezione III – I rapporti di cortesia

1. Le prestazioni di cortesia	»	35
2. Il lavoro gratuito	»	39
3. Le lettere di <i>patronage</i>	»	43

Sezione IV – Diritti della personalità e consenso dell'avente diritto

1. I diritti della personalità	»	48
2. Il diritto alla vita ed all'integrità fisica	»	49
3. I trapianti d'organo	»	51
4. Il <i>living will</i>	»	52
5. La bioetica	»	52
6. La procreazione medicalmente assistita	»	54
7. Il consenso dell'avente diritto	»	56
8. Il consenso informato in campo medico	»	60

Sezione V – Dallo status al contratto in materia di famiglia

1. Autonomia privata e rapporti familiari	»	63
2. Regime matrimoniale ed accordi tra coniugi	»	65
3. Le convenzioni matrimoniali	»	66
4. Gli accordi di annullamento, di separazione e di divorzio	»	67
5. La famiglia di fatto	»	71

Sezione VI – Contratto e successioni per causa di morte

1. I patti successori	»	73
2. Le successioni anomale	»	75

Sezione VII – Il patto di famiglia

1. Il patto di famiglia tra passato ed avvenire	»	78
2. La natura del patto	»	80
3. Patto di famiglia e revocatoria	»	81
4. La funzione del patto	»	81

5. Le trattative	p.	82
6. L'imprenditore	»	82
7. L'assegnatario	»	83
8. I legittimari	»	83
9. L'oggetto	»	86
10. La forma	»	88
11. La rappresentanza	»	88
12. La liquidazione	»	89
13. La riqualificazione delle donazioni precedenti	»	94
14. Patto di famiglia e comunione dei beni	»	95
15. L'impugnazione	»	95
16. I legittimari sopravvenuti	»	97
17. La revoca	»	100
18. Lo scioglimento ed il recesso	»	100
19. La conciliazione	»	101

CAPITOLO QUARTO

I TIPI CONTRATTUALI

Sezione I – I tipi contrattuali

1. Tipicità e atipicità dei contratti	»	103
2. I tipi contrattuali	»	106
3. La definizione dei tipi	»	107
4. Pezzi di contratto	»	112
5. Recenti tendenze legislative in materia di tipi contrattuali	»	112
6. Parte generale e parte speciale	»	113
7. La meritevolezza dell'interesse	»	115
8. La qualificazione	»	120
9. I contratti atipici	»	124
10. Le applicazioni	»	129
11. Contratto e diritti reali	»	133

Sezione II – I nuovi contratti

1. I contratti atipici	»	140
2. Il contratto autonomo di garanzia	»	141
3. La fideiussione <i>omnibus</i>	»	142
4. Il <i>leasing</i>	»	143
5. Il <i>sale and lease back</i>	»	145
6. Il <i>factoring</i>	»	145
7. Il credito al consumo	»	147
8. Il contratto di <i>engineering</i>	»	147
9. La concessione di vendita	»	148
10. Il <i>franchising</i>	»	148
11. I contratti di borsa	»	149

VIII

INDICE SOMMARIO

12. Il <i>broker</i> di assicurazione	p.	150
13. Lo <i>swap</i>	»	150
14. Il contratto di sponsorizzazione	»	151
15. Il <i>bartering</i>	»	152
16. Il <i>merchandising</i>	»	153
17. I contratti relativi all'uso del computer	»	153
18. I tipi giurisprudenziali	»	155

Sezione III – Un esempio notevole: il contratto di agenzia pubblicitaria

1. Il contratto di agenzia pubblicitaria	»	161
2. La qualificazione del contratto di agenzia pubblicitaria	»	162
3. La responsabilità dell'agenzia	»	167
4. Il recesso	»	169

Sezione IV – I contratti con causa mista e collegati

1. I contratti con causa mista	»	171
2. La vendita mista a donazione	»	177
3. I contratti collegati	»	180
4. Collegamento volontario e condizione	»	185
5. Il regime dei contratti collegati	»	186
6. Il frazionamento contrattuale	»	189

CAPITOLO QUINTO

IL SUBCONTRATTO

1. La nozione	»	191
2. La struttura del subcontratto	»	193
3. Il subcontratto e le figure affini	»	195
4. Subcontratto e collegamento negoziale	»	196
5. L'autonomia del subcontratto	»	197
6. L'azione diretta	»	198
7. L'invalidità e lo scioglimento del contratto	»	203
8. Il consenso	»	204
9. La disciplina del subcontratto	»	206
10. Profili processuali	»	206

CAPITOLO SESTO

LE CATEGORIE CONTRATTUALI

Sezione I – Le categorie

1. Le categorie	»	209
2. I contratti a titolo gratuito ed oneroso	»	209

3. I contratti unilaterali e bilaterali	p.	213
4. I contratti a prestazioni corrispettive e non	»	215

Sezione II – I contratti aleatori

1. I contratti aleatori e commutativi	»	217
2. Profili storici	»	218
3. La nozione di contratti aleatori	»	219
4. Onerosità e gratuità dei contratti aleatori	»	223
5. I contratti aleatori per volontà delle parti	»	224
6. L'alea normale del contratto	»	225
7. Il regime	»	228
8. Le applicazioni	»	230
9. Alea e giustizia contrattuale.	»	237

Sezione III – I contratti plurilaterali

1. I contratti plurilaterali nel sistema	»	239
2. Il regime dei contratti plurilaterali	»	242
3. La contrattualizzazione dei rapporti associativi	»	243
4. Contratti associativi e rimedi sinallagmatici	»	247
5. Le associazioni non riconosciute	»	250
6. Considerazioni di sintesi sui contratti plurilaterali	»	251

CAPITOLO SETTIMO

LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

Sezione I – La fattispecie

1. Il problema della responsabilità precontrattuale	»	255
2. La natura della responsabilità	»	259
3. La prescrizione	»	261
4. La fattispecie	»	262
5. L'elemento oggettivo	»	262
6. La responsabilità per conclusione di contratto invalido	»	263
7. La responsabilità del coniuge e del terzo in mala fede	»	266
8. Il recesso nelle trattative	»	267
9. L'impossibilità di concludere il contratto	»	273
10. La revoca della proposta	»	273
11. Gli altri doveri di correttezza nelle trattative	»	274
12. I doveri di segretezza	»	275
13. I doveri di collaborazione	»	276
14. Validità del contratto e responsabilità precontrattuale	»	277
15. Terzi e responsabilità precontrattuale	»	281
16. L'elemento soggettivo	»	284
17. Responsabilità precontrattuale e pubblica amministrazione	»	286

Sezione II – I doveri di informazione

1. Società post industriale ed informazione	p.	287
2. I doveri di informazione	»	290
3. La rilevanza economica dell'informazione	»	294
4. Le asimmetrie informative	»	296
5. Asimmetrie informative e giustizia contrattuale	»	299
6. Doveri di informazione ed espropriazione	»	301
7. Costo dell'informazione ed asimmetrie informative	»	301
8. Mancanza di qualità del bene venduto e pregi del bene acquistato	»	303
9. I doveri di informazione nel codice	»	304
10. I doveri di informazione nelle leggi speciali	»	306
11. I doveri di informazione nei progetti di codice europeo dei contratti	»	310
12. La responsabilità per conclusione di un contratto invalido	»	311
13. Invalidità del contratto e doveri di informazione	»	312
14. Regole di correttezza e di validità del contratto	»	314
15. Vizi incompleti e risarcimento del danno	»	315
16. Vizi incompleti e doveri di informazione	»	316
17. La reticenza giuridicamente irrilevante	»	317
18. Verso una tipologia dei doveri di informazione	»	318
19. Caratteristiche negative della propria persona	»	318
20. Caratteristiche negative dei propri beni	»	319
21. Contratti dei consumatori	»	321
22. Vizi incompleti del contratto	»	322
23. La convenienza economica del contratto	»	323
24. L'errore sui motivi	»	325
25. Le condizioni del mercato	»	326
26. Le trattative parallele	»	327
27. Le informazioni costose	»	327
28. Vizi e difetti del bene venduto e pregi di quello acquistato	»	328
29. I motivi per cui si conclude il contratto	»	329
30. L'utile economico che si ricava dal contratto	»	329
31. Norme imperative e doveri di informazione	»	330
32. Autoresponsabilità e doveri di informazione	»	331
33. Il contratto tra buona fede ed autoresponsabilità	»	332
34. I doveri convenzionali di informazione	»	333

Sezione III – Il quantum

1. Responsabilità precontrattuale ed interesse negativo	»	334
2. L'interesse negativo nella giurisprudenza	»	336
3. La casistica giurisprudenziale	»	339
4. La giurisprudenza della Corte Suprema olandese	»	341
5. I vari casi di responsabilità precontrattuale	»	343
6. Il danno emergente	»	346
7. Il lucro cessante	»	348

INDICE SOMMARIO

XI

8. Le trattative	p.	350
9. Interesse negativo e danni evitabili	»	351
10. Interesse positivo e perdita di <i>chances</i>	»	355
11. Il risarcimento in forma specifica	»	356
12. Le clausole di esonero dalla responsabilità	»	359
13. La clausola penale	»	360
14. Variazioni del valore del bene e <i>compensatio lucri cum damno</i>	»	360
15. Diritto internazionale privato	»	362

CAPITOLO OTTAVO

L' OPZIONE

1. Cenni storici	»	363
2. Opzione e proposta irrevocabile	»	366
3. Opzione e contratti preparatori	»	370
4. Nozione e funzioni	»	371
5. Ambito di applicazione	»	372
6. Oggetto	»	373
7. Causa	»	374
8. Forma	»	374
9. Termine	»	375
10. Conclusione	»	376
11. Cessione	»	377
12. Vizi originari e sopravvenuti	»	377
13. Effetti tra le parti	»	379
14. Effetti nei confronti dei terzi	»	380
15. Rifiuto	»	381

CAPITOLO NONO

LA PRELAZIONE

Sezione I – La prelazione e le prelazioni

1. Cenni storici	»	383
2. La prelazione nel mondo	»	387
3. La prelazione tra passato ed avvenire	»	388
4. Il retratto successorio	»	391
5. La prelazione agraria	»	392
6. La prelazione urbana	»	397
7. Il patto di preferenza nella somministrazione	»	398

Sezione II – Il patto di prelazione

1. Cenni storici	»	398
2. La qualificazione	»	399

3. La liceità	p.	402
4. Ambito di applicazione	»	403
5. Prelazione e vendita forzata	»	409
6. Prelazione e pubblica amministrazione	»	411
7. La forma	»	412
8. La causa	»	413
9. La meritevolezza dell'interesse	»	415
10. Patto di prelazione e clausole vessatorie	»	418
11. La durata	»	418
12. La trasformazione del bene	»	420
13. La distruzione del bene ad opera di terzi	»	422
14. La trasmissibilità del vincolo	»	422
15. La <i>denuntiatio</i>	»	423
16. Gli effetti	»	439
17. La prelazione testamentaria	»	446
18. Prelazione e promesse unilaterali	»	447

CAPITOLO DECIMO

IL CONTRATTO PRELIMINARE

1. Profili storici e comparatistici	»	449
2. Nozione, funzioni, natura	»	452
3. Ambito di applicazione	»	456
4. Il preliminare di preliminare	»	459
5. Circolazione del preliminare	»	461
6. Qualificazione	»	463
7. Preliminare unilaterale	»	464
8. Preliminare ad effetti anticipati	»	466
9. Rapporti preliminare – definitivo	»	470
10. Requisiti	»	472
11. Effetti prodromici	»	477
12. Definitivo	»	478
13. Invalidità	»	479
14. Revocatoria	»	483
15. Invalidità e sostituzione automatica di clausole	»	484
16. Risoluzione	»	484
17. Esecuzione in forma specifica	»	490
18. Azioni surrogatoria e revocatoria ed art. 2932 c.c.	»	498
19. Trascrizione	»	498
20. Edificio da costruire	»	501
21. Privilegi	»	503
22. Fallimento	»	504
23. Prescrizione	»	505
24. Prenotazione	»	505
25. Il <i>pactum de tractando</i>	»	509

INDICE SOMMARIO

XIII

CAPITOLO UNDICESIMO

L'OBBLIGO DI CONTRARRE

1. Profili storici e comparatistici	<i>p.</i>	511
2. Gli obblighi legislativi di contrarre	»	513
3. I destinatari	»	515
4. Gli aventi diritto	»	518
5. L'oggetto	»	519
6. La parità di trattamento	»	522
7. Il rapporto	»	524
8. La responsabilità	»	526
9. La revocatoria	»	528

CAPITOLO DODICESIMO

LA FORMAZIONE PROGRESSIVA DEL CONTRATTO

1. Le lettere di intenti	»	531
2. La puntuazione	»	534
3. La minuta	»	538

CAPITOLO TREDICESIMO

LA PROPOSTA

1. La formazione del contratto	»	541
2. L'invito a trattare	»	542
3. I caratteri della proposta	»	542
4. La volontà e la dichiarazione	»	547
5. Il contrasto tra la volontà e la dichiarazione	»	549
6. Il contratto sotto falso nome	»	553
7. La posizione giuridica del proponente e dell'oblato	»	560
8. La cedibilità della proposta	»	561

CAPITOLO QUATTORDICESIMO

LA REVOCA DELLA PROPOSTA E GLI ALTRI FATTI IMPEDITIVI

1. Cenni storici e comparatistici	»	563
2. La revoca della proposta	»	565
3. I vizi del consenso	»	568
4. La forma della revoca	»	569
5. La revoca tacita	»	570
6. La revoca tardiva	»	571
7. Il ritiro	»	572
8. L'indennizzo	»	572
9. La revoca dell'accettazione	»	573

10. La morte e l'incapacità sopravvenuta	p.	574
11. Il rifiuto	»	577
12. La controproposta	»	578
13. Il ripensamento	»	579

CAPITOLO QUINDICESIMO

LA PROPOSTA IRREVOCABILE

1. Profili storici e comparatistici	»	581
2. Regime	»	583
3. Termine	»	586
4. Controproposta	»	588
5. Rifiuto	»	588
6. Inadempimento	»	588
7. Eccessiva onerosità sopravvenuta	»	589
8. Irrevocabilità legale	»	589

CAPITOLO SEDICESIMO

LA RECEZIONE

1. Le dichiarazioni recettizie	»	591
2. Le dichiarazioni contrattuali	»	594
3. Capacità e stati soggettivi rilevanti	»	594
4. La conclusione del contratto	»	596
5. La conclusione del contratto tra persone presenti	»	599
6. La conclusione del contratto al telefono	»	600
7. La conclusione del contratto tra persone lontane	»	600
8. L'indirizzamento	»	601
9. La recezione	»	604
10. I fatti impeditivi	»	609
11. I diritti potestativi	»	613
12. La rinuncia	»	615

CAPITOLO DICIASSETTESIMO

L'ACCETTAZIONE

1. I requisiti dell'accettazione	»	617
2. La conformità dell'accettazione	»	618
3. La tempestività dell'accettazione	»	625
4. La forma dell'accettazione	»	627
5. La lingua dell'accettazione	»	628
6. La conclusione del contratto	»	629
7. La conclusione del contratto tra parti in movimento	»	631
8. Le dichiarazioni incrociate	»	631

INDICE SOMMARIO

XV

9. Il documento unico	<i>p.</i>	631
10. La lettera di conferma	»	632

CAPITOLO DICIOTTESIMO

LA FORMAZIONE DEI CONTRATTI PLURILATERALI

1. La conclusione dei contratti plurilaterali	»	635
2. La conclusione dei contratti con parte soggettivamente complessa . . .	»	638
3. L'adesione al contratto aperto	»	639

CAPITOLO DICIANNOVESIMO

LA DICHIARAZIONE TACITA

1. La manifestazione di volontà	»	643
2. Comportamento concludente e conclusione del contratto	»	646
3. Comportamento concludente e modifica del contratto	»	650
4. Comportamento concludente e scioglimento del contratto	»	656
5. La disciplina del comportamento concludente	»	656
6. Il silenzio	»	661
7. La disciplina del silenzio	»	667

CAPITOLO VENTESIMO

L'AUTONOMIA PROCEDIMENTALE

1. Formazione del contratto e poteri delle parti	»	669
2. Le procedure di formazione aggravata	»	670
3. Le procedure di formazione alleggerita	»	671

CAPITOLO VENTUNESIMO

L'ACCETTAZIONE NON RECETTIZIA

1. L'accettazione mediante l'inizio dell'esecuzione	»	673
2. La <i>ratio</i> della norma	»	675
3. I presupposti	»	676
4. I contratti formali	»	678
5. Le clausole vessatorie	»	678
6. Gli atti di esecuzione	»	678
7. Gli atti di appropriazione	»	682
8. La natura	»	686
9. La conclusione del contratto	»	687
10. L'avviso	»	688
11. La <i>protestatio</i>	»	689

CAPITOLO VENTIDUESIMO

CONTRATTI E PROMESSE UNILATERALI

Sezione I – Il contratto con obbligazioni del solo proponente

1. Profili storici e comparatistici	p.	691
2. Le applicazioni	»	695
3. La proposta	»	700
4. Il rifiuto	»	700
5. Il regime	»	702
6. La forma	»	703
7. La conclusione del contratto	»	704

Sezione II – Le promesse unilaterali

1. Dalla tipicità alla atipicità delle promesse unilaterali	»	705
2. Le promesse condizionate	»	707
3. La causa	»	712
4. Il <i>quantum</i>	»	714

Sezione III – L'offerta al pubblico

1. Profili storici	»	715
2. Offerta al pubblico ed invito a trattare	»	715
3. Offerta al pubblico e promessa al pubblico	»	716
4. Le applicazioni	»	718
5. Il regime	»	722

Sezione IV – La promessa al pubblico

1. Profili storici e comparatistici	»	724
2. La disciplina	»	725
3. La forma	»	727
4. Le applicazioni	»	728
5. Il termine	»	729
6. La revoca	»	729
7. Il rifiuto	»	731
8. Il concorso tra più beneficiari	»	731

CAPITOLO VENTITREESIMO

I RAPPORTI DI FATTO

1. Cenni storici	»	733
2. Le applicazioni	»	736
3. Il regime	»	739

CAPITOLO VENTIQUATTRESIMO

LE CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

1. I contratti di massa	p.	743
2. Le condizioni generali di contratto	»	748
3. I soggetti	»	751
4. I contratti conclusi mediante moduli e formulari	»	751
5. Le clausole vessatorie	»	752
6. Le clausole vessatorie nelle leggi speciali	»	757
7. Le applicazioni	»	757
8. Le estensioni	»	760
9. Le esclusioni	»	761
10. Le clausole non considerate vessatorie	»	765
11. Le clausole d'uso	»	769
12. I vizi del consenso	»	770
13. L'interpretazione	»	771
14. L'onere della prova	»	772
15. La <i>battle of forms</i>	»	772
16. Diritto internazionale privato	»	774

CAPITOLO VENTICINQUESIMO

I CONTRATTI DEL CONSUMATORE

Sezione I – Generalità

1. Unità e frammentazione del sistema contrattuale	»	775
2. Le asimmetrie informative	»	777
3. Il neoformalismo	»	777
4. Le clausole vessatorie	»	777
5. La trasparenza	»	778
6. Il diritto di ripensamento	»	778
7. Il terzo contratto	»	778

Sezione II – Le clausole vessatorie

1. Profili storici e comparatistici	»	779
2. Problemi di coordinamento	»	782
3. La nozione di consumatore	»	783
4. La nozione di professionista	»	788
5. La dichiarazione di non essere consumatore	»	788
6. I limiti oggettivi	»	790
7. Il significativo squilibrio	»	790
8. Malgrado la buona fede	»	792
9. Le circostanze del caso concreto	»	792
10. La determinazione dell'oggetto del contratto	»	793
11. La riproduzione di norme di legge	»	794

12. La trattativa individuale	p.	795
13. La trasparenza	»	799
14. L'equità	»	800
15. L'interpretazione	»	801
16. La nullità	»	801
17. Il diritto di regresso	»	806
18. La lista grigia	»	807
19. Le applicazioni	»	813
20. Le deroghe	»	816
21. La lista nera	»	816
22. Le clausole non considerate vessatorie	»	817
23. I contratti in corso	»	818
24. Profili processuali	»	819
25. Diritto internazionale privato	»	819

Sezione III – L'inibitoria

1. L'inibitoria ordinaria	»	819
2. L'inibitoria in via d'urgenza	»	822
3. I limiti soggettivi del giudicato	»	825
4. La conciliazione	»	826
5. Le penali	»	826
6. La pubblicazione della sentenza	»	826
7. Altre misure	»	826
8. Il risarcimento del danno	»	827
9. La revisione del contratto	»	828

Sezione IV – I contratti conclusi fuori dai locali di commercio

1. La sorpresa	»	828
2. I limiti oggettivi	»	830
3. I doveri di informazione	»	830
4. Il recesso	»	831
5. L'esercizio dello <i>ius poenitendi</i>	»	837
6. Le modalità del recesso	»	837
7. Le conseguenze del recesso	»	838
8. Profili processuali	»	839

CAPITOLO VENTISEIESIMO

IL CONTRATTO TELEMATICO

1. I contratti conclusi tramite internet	»	841
2. Le trattative	»	843
3. La conclusione del contratto	»	843
4. La legge applicabile	»	847
5. Il commercio elettronico	»	847
6. Il documento informatico	»	848

7. Le clausole vessatorie	p.	851
8. L'incapacità e i vizi del consenso	»	852
9. Il mercato telematico di borsa	»	854
10. Gli agenti <i>softwares</i>	»	855

TOMO SECONDO
IL CONTENUTO
GLI EFFETTI

PARTE SECONDA
IL CONTENUTO

CAPITOLO VENTISETTESIMO
L'OGGETTO

Sezione I – La nozione

1. L'oggetto del contratto	»	859
2. Alle origini di un equivoco	»	861
3. L'ambiguità della nozione di oggetto del contratto	»	862
4. Il contenuto del contratto	»	865
5. Autonomia privata e contenuto del contratto	»	866
6. Gli elementi del contratto	»	867
7. Le clausole d'uso	»	868
8. Le clausole di stile	»	869
9. Le dichiarazioni di scienza	»	873

Sezione II – La possibilità

1. La nozione di possibilità	»	874
2. Impossibilità assoluta e relativa, impraticabilità	»	875
3. L'impossibilità parziale	»	879
4. L'impossibilità di ricevere la prestazione	»	879
5. Impossibilità definitiva e temporanea	»	879
6. Impossibilità fisica ed impossibilità giuridica	»	880
7. Inesistenza del bene e beni futuri	»	885

Sezione III – L'illiceità

1. Illiceità e illegalità	»	889
2. Il buon costume	»	892
3. Le figure tipiche	»	895
4. I contratti collegati	»	902

5. Il contratto a danno dei terzi	p.	902
6. Le norme imperative	»	903
7. Le figure tipiche	»	905
8. Patti in deroga ed autonomia assistita	»	906
9. L'ordine pubblico	»	907
10. Le figure tipiche	»	910
11. Il principio di parità di trattamento	»	913
12. La programmazione economica	»	918
13. Le clausole di inalienabilità	»	919
14. I vincoli di destinazione	»	921
15. La frode alla legge	»	921
16. Le figure tipiche del negozio in frode alla legge	»	926
17. Il contratto in frode ai terzi	»	935
18. L'irripetibilità delle prestazioni contrarie al buon costume	»	935

Sezione IV – La determinatezza

1. La determinatezza dell'oggetto	»	936
2. Vincoli di contenuto e determinatezza dell'oggetto	»	941
3. Il contratto incompleto	»	941
4. La determinazione in materia di beni immobili	»	943
5. L'individuazione del bene	»	946
6. La fideiussione <i>omnibus</i>	»	947
7. I criteri per la determinazione dell'oggetto	»	948
8. Determinabilità e prevedibilità	»	951
9. L'efficacia del contratto determinabile	»	953
10. I contratti per relazione	»	954
11. I regolamenti privati	»	959
12. L'arbitraggio	»	960
13. I vari tipi di arbitraggio	»	965
14. Le condizioni generali della produzione	»	968
15. La natura della determinazione dell'arbitratore	»	968
16. L'impugnabilità per vizi del consenso	»	971
17. L'arbitraggio di parte	»	972
18. Lo <i>jus variandi</i> unilaterale	»	977
19. Il rinvio all'accordo tra le parti	»	980
20. Arbitraggio ed arbitrato irrituale	»	982
21. La perizia	»	983
22. La determinazione legale e giudiziale	»	985

CAPITOLO VENTOTTESIMO

LA CAUSA DEL CONTRATTO

1. Il problema della causa	»	987
2. Le teorie sulla causa	»	992
3. L'elemento giustificativo del contratto	»	996

INDICE SOMMARIO

XXI

4. La corrispettività tra le prestazioni	p.	997
5. La forma	»	1005
6. La consegna	»	1007
7. L'interesse patrimoniale	»	1009
8. Le promesse gratuite atipiche interessate	»	1010
9. L'affidamento oneroso	»	1013
10. La pubblicità	»	1015
11. Mancanza ed illiceità della causa	»	1015
12. L'astrazione della causa	»	1017
13. Gli atti solutori	»	1022
14. Le clausole di assunzione del rischio	»	1024
15. Il riconoscimento dei diritti reali	»	1025
16. Il contratto autonomo di garanzia	»	1025
17. Gli accordi modificativi	»	1026
18. I motivi	»	1030
19. Il contratto indiretto	»	1032
20. I contratti normativi	»	1034
21. La parabola della causa	»	1038

CAPITOLO VENTINOVESIMO

LA FORMA

Sezione I – Forma e formalismo nei contratti

1. Il requisito della forma	»	1043
2. Il principio di libertà delle forme tra passato ed avvenire	»	1047
3. La forma solenne	»	1052
4. Le donazioni indirette	»	1055

Sezione II – La scrittura privata e l'atto pubblico

1. I contratti per cui è richiesta la forma scritta	»	1057
2. I contratti con la pubblica amministrazione	»	1065
3. I requisiti della scrittura privata	»	1066
4. Scrittura privata e volontà negoziale	»	1083
5. Gli equipollenti della sottoscrizione	»	1088
6. Il biancossegno	»	1091
7. La <i>relatio</i> nei contratti formali	»	1096
8. Forma per la validità e per la prova	»	1104
9. La forma per la notificazione	»	1107
10. Patti aggiunti e contrari	»	1108
11. Le clausole di completezza del documento	»	1110
12. La forma dei contratti preparatori	»	1110
13. Gli accordi modificativi	»	1116
14. La forma dei contratti risolutivi	»	1120
15. Distruzione del documento e revoca tacita	»	1125

16. La forma volontaria	<i>p.</i>	1127
17. La ripetizione	»	1140
18. L'atto pubblico	»	1148
19. Telegramma, telex, riproduzioni meccaniche, copie, telefax, sms	»	1157
20. Le delibere assembleari e condominiali	»	1166
21. Bollo e registrazione	»	1167

CAPITOLO TRENTESIMO

LA CONDIZIONE

1. La condizione nel sistema	»	1169
2. La condizione e il termine	»	1173
3. La condizione e il modo	»	1174
4. La presupposizione	»	1178
5. Condizione e scambi atipici	»	1179
6. Gli atti che non tollerano l'apposizione di una condizione	»	1180
7. Condizione sospensiva e risolutiva	»	1181
8. La condizione potestativa e meramente potestativa	»	1182
9. Evento futuro e supposizione	»	1188
10. Evento incerto	»	1189
11. Evento possibile	»	1192
12. Evento lecito	»	1195
13. Condizione impossibile e illecita nel testamento e nella donazione	»	1197
14. Pendenza della condizione e obblighi di buona fede	»	1197
15. La scissione delle prerogative proprietarie	»	1198
16. La finzione di avveramento della condizione	»	1204
17. L'avveramento	»	1216
18. La retroattività	»	1218
19. La condizione unilaterale	»	1223
20. La condizione di adempimento	»	1230
21. La condizione se e quando	»	1233
22. La condizione legale	»	1234
23. Forma e pubblicità	»	1236

CAPITOLO TRENTUNESIMO

IL TERMINE

1. Il termine	»	1237
2. Il termine dell'adempimento	»	1238
3. Il computo dei termini	»	1240
4. Il termine del contratto	»	1241
5. Gli atti che non tollerano l'apposizione di un termine	»	1241
6. Il termine iniziale	»	1242
7. Il termine finale nei contratti di durata	»	1243
8. Il termine finale nei contratti ad efficacia reale	»	1243

9. Il termine indeterminato	p.	1245
10. Il termine impossibile	»	1248
11. Il termine potestativo	»	1249
12. La pendenza	»	1250
13. La disciplina del termine contrattuale	»	1251

CAPITOLO TRENTADUESIMO L'INTERPRETAZIONE

Sezione I – Il problema dell'interpretazione

1. L'interpretazione come fenomeno generale	»	1253
2. Recenti tendenze in materia di interpretazione	»	1255
3. L'interpretazione dei contratti	»	1257
4. I precedenti storici degli artt. 1362-1371 c.c.	»	1260
5. L'interpretazione dei contratti nei Paesi di <i>common law</i>	»	1262
6. L'interpretazione del contratto nei testi di diritto internazionale ed uni- forme	»	1265
7. Il contratto alieno	»	1268

Sezione II – Le regole di interpretazione

1. I criteri previsti dal codice	»	1269
2. La gerarchia tra i criteri	»	1271
3. Verso una nuova sistematica dei criteri ermeneutici	»	1273
4. La derogabilità delle norme interpretative	»	1274
5. Interpretazione e principio dispositivo	»	1276
6. Volontà e dichiarazione	»	1278
7. L'interpretazione letterale	»	1281
8. I contratti redatti in più lingue	»	1284
9. L'interpretazione sistematica	»	1284
10. Il contesto	»	1286
11. L'interpretazione restrittiva ed estensiva	»	1291
12. L'interpretazione secondo buona fede	»	1292
13. Il principio di conservazione del contratto	»	1298
14. Gli usi interpretativi	»	1300
15. L'interpretazione funzionale	»	1303
16. L'interpretazione contro l'autore della clausola	»	1304
17. L'interpretazione secondo equità	»	1305
18. L'interpretazione evolutiva	»	1307
19. L'interpretazione dei contratti formali	»	1308
20. L'interpretazione dei contratti conclusi per fatti concludenti	»	1311
21. Le norme interpretative speciali	»	1312
22. L'interpretazione dei contratti normativi	»	1312
23. L'interpretazione dei contratti associativi	»	1315
24. L'interpretazione dei regolamenti di condominio	»	1319

25. L'interpretazione dei contratti standard	p.	1321
26. L'interpretazione dei contratti dei consumatori	»	1322
27. L'interpretazione degli atti unilaterali	»	1323
28. L'interpretazione dei contratti con la pubblica amministrazione	»	1324
29. L'interpretazione del testamento	»	1326

CAPITOLO TRENTATREESIMO

L'INTEGRAZIONE

Sezione I – L'integrazione del contratto

1. I contratti incompleti	»	1329
2. Le fonti di integrazione del contratto	»	1332
3. La legge	»	1334
4. I contratti collettivi	»	1339
5. Gli usi	»	1341
6. Tipologia degli usi	»	1349

Sezione II – L'equità contrattuale

1. L'equità	»	1350
2. La nozione di equità	»	1351
3. L'equità integrativa	»	1353
4. L'equità limitativa	»	1356
5. L'equità correttiva	»	1357
6. Le applicazioni	»	1357
7. La derogabilità del principio di equità	»	1362
8. L'efficienza economica	»	1364

Sezione III – La buona fede

1. La buona fede contrattuale	»	1365
2. Correttezza, buona fede ed equità	»	1369
3. Buona fede e diligenza	»	1371
4. Il fondamento della buona fede	»	1371
5. Le funzioni della buona fede	»	1373
6. La buona fede precontrattuale	»	1373
7. La buona fede nell'esecuzione del contratto	»	1375
8. La buona fede integrativa	»	1376
9. Le figure tipiche	»	1386
10. L'inadempimento dell'obbligo di buona fede	»	1387
11. La buona fede limitativa	»	1388
12. La buona fede correttiva	»	1393
13. L'abuso del diritto	»	1395
14. Presupposti ed effetti	»	1400
15. L'eccezione di dolo generale	»	1401

16. <i>Fraus omnia corrumpit</i>	p. 1403
17. La derogabilità del principio di buona fede	» 1404
18. La ragionevolezza	» 1405

CAPITOLO TRENTAQUATTRESIMO

LA RAPPRESENTANZA

Sezione I – La rappresentanza tra passato ed avvenire

1. Alle origini della rappresentanza	» 1407
2. La concezione classica della rappresentanza	» 1409
3. La rappresentanza nei Paesi di <i>common law</i>	» 1409
4. La rappresentanza nella Convenzione di Ginevra	» 1410
5. La rappresentanza nei testi di diritto uniforme ed internazionale	» 1411
6. La rappresentanza nel diritto internazionale privato	» 1412

Sezione II – La rappresentanza nel sistema

1. I vari casi di rappresentanza	» 1412
2. Gli atti suscettibili di rappresentanza	» 1413
3. La procura	» 1416
4. L'invalidità della procura	» 1424
5. La simulazione	» 1426
6. La giustificazione dei poteri	» 1426
7. Il sostituto del rappresentante	» 1427
8. La capacità	» 1428
9. Rappresentanza e sistemi informatici	» 1429
10. Volontà e stati soggettivi rilevanti	» 1429
11. La spendita del nome	» 1430
12. L'abuso del potere di rappresentanza	» 1434
13. Il conflitto di interessi	» 1435
14. La collusione del terzo	» 1440
15. Il contratto con se stesso	» 1441
16. La rappresentanza senza potere	» 1443
17. La falsità della sottoscrizione del rappresentante	» 1446
18. La ratifica	» 1446
19. La clausola salvo approvazione della casa	» 1455
20. La ratifica degli atti unilaterali	» 1457
21. Il risarcimento del danno	» 1461
22. La revoca e la modifica della procura	» 1464
23. La procura irrevocabile	» 1467
24. Le altre cause di estinzione del potere di rappresentanza	» 1474
25. Il rapporto di gestione	» 1476
26. La rappresentanza indiretta	» 1477
27. Il mandato ad alienare	» 1480
28. La rappresentanza legale	» 1481

29. La rappresentanza organica	p.	1483
30. La rappresentanza commerciale	»	1485
31. L'autorizzazione	»	1487
32. Il contratto per conto di chi spetta	»	1489
33. La sostituzione	»	1490
34. Il nuncio	»	1490

CAPITOLO TRENTACINQUESIMO

IL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE

1. Origini ed evoluzione dell'istituto	»	1495
2. Nozione	»	1497
3. Ambito di applicazione	»	1499
4. Finalità	»	1503
5. Figure affini	»	1504
6. Effetti	»	1505
7. Clausola di riserva: forma e trascrizione	»	1507
8. Capacità e stati soggettivi rilevanti	»	1508
9. Dichiarazione di nomina	»	1511
10. Effetti della dichiarazione di nomina	»	1519
11. Rapporto di gestione	»	1520
12. Patologia	»	1522
13. Clausola compromissoria	»	1523
14. Profili fiscali	»	1524

PARTE TERZA

GLI EFFETTI

CAPITOLO TRENTASEIESIMO

RECESSO E MUTUO DISSENSO

Sezione I – Il recesso

1. Il contratto ha forza di legge	»	1527
2. Il recesso determinativo	»	1529
3. Il recesso impugnativo	»	1530
4. Il recesso penitenziale	»	1531
5. Il regime	»	1533
6. Il recesso convenzionale	»	1535
7. Gli effetti del recesso	»	1538
8. Gli istituti affini	»	1539
9. L'abuso del diritto di recesso	»	1540
10. Profili processuali	»	1541

Sezione II – Il mutuo dissenso

1. Profili storici	p.	1541
2. Gli effetti	»	1542
3. Le applicazioni	»	1544
4. Invalidità e mutuo dissenso	»	1546
5. Le parti	»	1547
6. Le autorizzazioni	»	1548
7. La forma	»	1548
8. Il regime	»	1551
9. La trascrizione	»	1552
10. Le restituzioni, l'inadempimento	»	1552

CAPITOLO TRENTASETTESIMO

CLAUSOLA PENALE E CAPARRA

Sezione I – La clausola penale

1. Profili storici e comparatistici	»	1555
2. Funzioni e struttura	»	1557
3. L'oggetto	»	1562
4. La determinabilità	»	1563
5. Le clausole di decadenza	»	1563
6. Le parti	»	1564
7. I presupposti	»	1564
8. La costituzione in mora	»	1565
9. Il divieto del cumulo	»	1566
10. La riduzione	»	1569
11. Alcune applicazioni particolari	»	1571
12. Le penali testamentarie	»	1572
13. Le penali legali	»	1573
14. Le pene private	»	1573

Sezione II – La caparra

1. La nozione	»	1577
2. La caparra confirmatoria	»	1580
3. La caparra penitenziale	»	1584
4. La riduzione	»	1585

CAPITOLO TRENTOTTESIMO

IL CONTRATTO CON EFFETTI REALI

1. Profili storici e comparatistici	»	1587
2. Ragioni pro e contro il principio consensualistico	»	1590
3. Trasferimento della proprietà nei progetti di diritto uniforme ed europeo	»	1593

XXVIII

INDICE SOMMARIO

4. Resistenze all'accoglimento del principio consensualistico	p. 1593
5. Principio consensualistico e mandato senza rappresentanza	» 1594
6. Principio consensualistico e appalto	» 1596
7. Principio consensualistico e cessione del credito	» 1597
8. Principio consensualistico e diritti reali di garanzia	» 1599
9. Principio consensualistico e titoli di credito	» 1600
10. Principio consensualistico e conferimenti in società	» 1602
11. Principio consensualistico e transazione	» 1603
12. Principio consensualistico e cooperative edilizie	» 1603
13. Principio consensualistico e rapporto di lavoro subordinato	» 1603
14. La vendita obbligatoria	» 1604
15. Derogabilità del principio consensualistico	» 1613
16. L'obbligazione di dare	» 1614
17. L'adempimento delle obbligazioni naturali	» 1616
18. La doppia alienazione	» 1617
19. Il patto di non trascrizione	» 1620
20. Trasferimento della proprietà e tutela penalistica	» 1620

CAPITOLO TRENTANOVESIMO

I DIVIETI CONTRATTUALI DI ALIENAZIONE

1. Profili storici e comparatistici	» 1621
2. I vincoli di indisponibilità legali	» 1623
3. Le figure tipiche	» 1624
4. La figura generale	» 1626
5. I divieti testamentari di alienazione	» 1632
6. I vincoli di destinazione	» 1633

CAPITOLO QUARANTESIMO

IL CONFLITTO TRA DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

1. Criteri per la soluzione dei conflitti	» 1637
2. Distinzione tra diritti reali e diritti di credito	» 1640
3. Diritti personali di godimento	» 1643
4. Azione <i>ex art.</i> 1380 c.c.	» 1644
5. Altri criteri	» 1646
6. Conflitti in materia di diritti sui beni immateriali	» 1646

CAPITOLO QUARANTUNESIMO

PROMESSA DEL FATTO DEL TERZO

1. Profili storici e comparatistici	» 1649
2. Nozione	» 1650
3. Natura dell'obbligazione del promittente	» 1651

4. Fonte dell'obbligo	p. 1656
5. Indennizzo	» 1659
6. Figure affini	» 1663
7. Prescrizione	» 1666
8. Promessa del fatto del terzo e successioni per causa di morte	» 1666

CAPITOLO QUARANTADUESIMO

II CONTRATTO A FAVORE DEL TERZO

1. Profili storici e comparatistici	» 1669
2. Nozione	» 1672
3. Ambito di applicazione	» 1674
4. Interesse dello stipulante	» 1683
5. Terzo	» 1686
6. Minori ed autorizzazioni	» 1687
7. Acquisto del diritto	» 1688
8. Condizioni ed oneri	» 1689
9. Adesione	» 1690
10. Rifiuto	» 1692
11. Revoca e modifica	» 1694
12. Silenzio	» 1697
13. Prestazione al terzo dopo la morte dello stipulante	» 1697
14. Rimedi	» 1698
15. Clausola compromissoria	» 1700
16. Il contratto con espansione di efficacia a favore del terzo	» 1701
17. Trascrizione	» 1702
18. Profili tributari	» 1703

CAPITOLO QUARANTATREESIMO

LA CESSIONE DEL CONTRATTO

1. Alle origini della cessione del contratto	» 1705
2. La cessione del contratto nei testi di diritto uniforme ed europeo	» 1707
3. La struttura della cessione del contratto	» 1708
4. I contratti suscettibili di cessione	» 1709
5. I contratti bilaterali già eseguiti	» 1710
6. Il trasferimento delle azioni	» 1712
7. I contratti unilaterali	» 1713
8. I contratti con effetti reali	» 1714
9. La portabilità del mutuo	» 1716
10. I contratti preliminari	» 1717
11. Proposta, prelazione ed opzione	» 1719
12. La cessione del diritto di riscatto	» 1720
13. La cessione parziale e la cessione modificativa	» 1721
14. La cessione della clausola compromissoria	» 1722

15. Gli effetti della cessione	p.	1723
16. Le garanzie	»	1723
17. Il consenso del ceduto	»	1724
18. Il consenso preventivo alla cessione	»	1728
19. La cessione imposta	»	1730
20. Le clausole vessatorie	»	1731
21. La cessione tramite girata	»	1731
22. Il trasferimento per girata dei certificati di associazione	»	1732
23. La causa	»	1733
24. La forma	»	1734
25. L'invalidità del contratto di cessione	»	1736
26. I rapporti cedente ceduto	»	1738
27. I rapporti ceduto cessionario	»	1740
28. La convalida del contratto	»	1742
29. I rapporti cedente cessionario	»	1743
30. Cessione del contratto ed interpretazione	»	1747
31. La cessione legale	»	1748
32. Profili processuali	»	1750
33. Contratto e successioni per causa di morte	»	1750

TOMO TERZO
I RIMEDI
LA FIDUCIA
L'APPARENZA

PARTE QUARTA
I RIMEDI

CAPITOLO QUARANTAQUATTRESIMO
I VIZI DEL CONSENSO

Sezione I – I vizi del consenso nel sistema

1. Volontà e dichiarazione nel negozio giuridico	»	1759
2. Vizi del consenso e giustizia contrattuale	»	1762
3. Vizi del consenso e responsabilità precontrattuale	»	1765
4. Vizi del consenso e conservazione del contratto	»	1766
5. Regole di correttezza e di validità del contratto	»	1770
6. Buona fede in senso oggettivo e trasformazione dei vizi del consenso	»	1771
7. Vizi incompleti e risarcimento del danno	»	1772
8. Tipicità e atipicità dei vizi del consenso	»	1773

9. La rilevanza attuale dei vizi del consenso	p. 1775
10. Vizi del consenso e contratti telematici di borsa	» 1776

Sezione II – L'incapacità naturale

1. Il problema dell'incapacità naturale	» 1777
2. L'incapacità di intendere o di volere	» 1779
3. Il pregiudizio	» 1781
4. La mala fede	» 1784
5. L'incapacità naturale nel sistema	» 1785
6. Prospettive di riforma	» 1786
7. L'anzianità	» 1787
8. L'ipnosi	» 1787

Sezione III – L'errore

1. L'errore	» 1789
2. L'essenzialità dell'errore	» 1790
3. Carattere tassativo o meno della classificazione codicistica	» 1795
4. L'errore sull'edificabilità del terreno	» 1796
5. L'errore sulla paternità dell'opera d'arte compravenduta	» 1797
6. L'errore di diritto	» 1798
7. L'errore sui motivi	» 1805
8. L'errore sul valore	» 1806
9. La cessione di pacchetti azionari	» 1809
10. L'errore di calcolo	» 1812
11. L'errore nella dichiarazione	» 1813
12. Il dissenso occulto	» 1813
13. Errore ed interpretazione	» 1814
14. Rischio linguistico e lingua straniera	» 1815
15. La riconoscibilità dell'errore	» 1816
16. L'errore comune	» 1819
17. L'errore riconosciuto	» 1820
18. La scusabilità dell'errore	» 1821
19. Il dubbio	» 1821
20. La rettifica del contratto	» 1822
21. Errore ed inadempimento	» 1823
22. L'errore nei negozi a titolo gratuito	» 1825
23. L'errore nei negozi unilaterali tra vivi	» 1825
24. L'errore nella divisione	» 1825
25. L'errore nella transazione e nell'arbitrato irrituale	» 1826
26. L'errore nel matrimonio	» 1826

Sezione IV – Il dolo

1. Il dolo raggiro	» 1827
2. L'elemento oggettivo del raggiro	» 1828

3. La reticenza	p.	1831
4. L'elemento soggettivo del raggiro	»	1832
5. L'idoneità della condotta a trarre in inganno	»	1833
6. Il <i>dolus bonus</i>	»	1835
7. Il dolo incidente	»	1836
8. Il risarcimento del danno	»	1836
9. Il dolo del terzo	»	1837
10. Il dolo nei negozi unilaterali	»	1838

Sezione V – La violenza

1. La violenza	»	1838
2. La minaccia	»	1840
3. L'ingiustizia del male minacciato	»	1843
4. L'elemento soggettivo della minaccia	»	1844
5. La violenza del terzo	»	1844
6. La violenza incidente	»	1845
7. Il risarcimento del danno	»	1845
8. La minaccia di far valere un diritto	»	1845

Sezione VI – Lo stato di necessità e di bisogno

1. Accordo e scambio nella teoria generale del contratto	»	1847
2. L'equilibrio tra le prestazioni nella storia	»	1848
3. L'ascesa e la caduta della libertà contrattuale	»	1849
4. Il contratto concluso in stato di pericolo	»	1852
5. Lo stato di pericolo	»	1852
6. L'iniquità delle condizioni	»	1854
7. La mala fede dell'altro contraente	»	1855
8. La rescissione per lesione	»	1855
9. Lo stato di bisogno	»	1856
10. La lesione	»	1862
11. L'approfittamento	»	1863
12. I contratti suscettibili di rescissione	»	1864
13. La divisione	»	1867
14. L'offerta di riduzione ad equità	»	1868
15. La convalida	»	1871
16. L'azione	»	1872
17. Il risarcimento del danno	»	1874
18. I contratti usurari	»	1876

Sezione VII – I nuovi vizi del consenso

1. L'abuso di posizione dominante	»	1883
2. La dipendenza economica	»	1884
3. La sorpresa	»	1886
4. Il conflitto di interessi	»	1888

5. La pubblicità ingannevole, comparativa, indiretta, occulta, subliminale . . .	p.	1896
6. Le pratiche commerciali scorrette ed aggressive	»	1899

CAPITOLO QUARANTACINQUESIMO

L'INVALIDITÀ

Sezione I – La nullità

1. I regimi del contratto nullo	»	1901
2. La nullità nel sistema	»	1904
3. Gli effetti dei contratti nulli	»	1906
4. Nullità e inesistenza	»	1907
5. Invalidità e inefficacia	»	1909
6. L'irregolarità	»	1913
7. Le nullità virtuali	»	1913
8. Nullità e norme imperative	»	1916
9. Nullità e norme costituzionali	»	1922
10. Nullità e norme fiscali	»	1923
11. Nullità e norme valutarie	»	1924
12. Nullità e soggetti stranieri	»	1924
13. Nullità e norme edilizie	»	1925
14. La nullità per omessa certificazione energetica	»	1928
15. Nullità e contratto di trasporto	»	1928
16. Nullità e beni culturali	»	1930
17. Nullità e legislazione antitrust	»	1930
18. Nullità e ordinamento sportivo	»	1931
19. Nullità e norme penali	»	1932
20. Nullità e mancanza di causa	»	1936
21. Nullità e buona fede in senso oggettivo	»	1937
22. Nullità relative, di protezione, speciali	»	1939
23. La nullità sopravvenuta	»	1944
24. La nullità derivata	»	1948
25. Nullità e vizi del procedimento amministrativo	»	1951
26. Nullità e autorità indipendenti	»	1952
27. La nullità sospesa	»	1953
28. La nullità parziale oggettiva	»	1953
29. Le clausole di inscindibilità	»	1962
30. La nullità parziale soggettiva	»	1963
31. La sostituzione di clausole	»	1964
32. La conversione del contratto nullo	»	1966
33. La convalida del contratto nullo	»	1968
34. La legittimazione all'azione di nullità	»	1977
35. La rilevabilità d'ufficio	»	1978
36. L'imprescrittibilità dell'azione	»	1981
37. Il risarcimento del danno e le restituzioni	»	1982

Sezione II – L'annullabilità

1. L'annullabilità nel sistema	p.	1983
2. L'annullabilità assoluta	»	1985
3. La convalida espressa	»	1986
4. La convalida tacita	»	1989
5. La <i>protestatio</i>	»	1991
6. La legittimazione attiva all'azione di annullamento	»	1992
7. La prescrizione dell'azione di annullamento	»	1995
8. Effetti dell'annullamento tra le parti	»	1997
9. Effetti dell'annullamento nei confronti dei terzi	»	1998

CAPITOLO QUARANTASEIESIMO

LA SIMULAZIONE

1. La simulazione	»	2001
2. La riserva mentale	»	2003
3. Il contratto simulato: il dibattito della dottrina	»	2004
4. Gli elementi costitutivi della simulazione	»	2006
5. Gli atti suscettibili di simulazione	»	2008
6. La simulazione dei contratti di società	»	2008
7. La simulazione degli atti unilaterali	»	2014
8. La simulazione della confessione	»	2015
9. Il bilancio di esercizio	»	2017
10. I titoli di credito	»	2017
11. Il matrimonio	»	2018
12. Il testamento	»	2019
13. Il contratto simulato	»	2020
14. Gli obblighi strumentali	»	2021
15. Il contratto dissimulato	»	2021
16. La forma	»	2022
17. Il prezzo	»	2023
18. Data e luogo di conclusione del contratto	»	2025
19. L'interposizione fittizia di persona	»	2026
20. L'accordo simulatorio	»	2028
21. Le controdi dichiarazioni	»	2032
22. Le figure affini	»	2033
23. La prova della simulazione	»	2035
24. Le parti ed i terzi	»	2041
25. I terzi pregiudicati dalla simulazione	»	2042
26. I terzi aventi causa	»	2046
27. I casi di acquisto <i>ex lege</i>	»	2052
28. I terzi protetti	»	2054
29. I creditori	»	2055
30. La creazione non intenzionale di indici di apparenza	»	2057
31. L'azione di simulazione	»	2059

32. La rilevabilità d'ufficio	p. 2063
33. La sanatoria	» 2064
34. La prescrizione	» 2066
35. Simulazione e contratti della pubblica amministrazione	» 2066

CAPITOLO QUARANTASETTESIMO

L'INADEMPIMENTO

Sezione I – L'inadempimento

1. La risoluzione per inadempimento	» 2067
2. Il fondamento	» 2072
3. Ambito di applicazione	» 2073
4. L'inadempimento	» 2079
5. L'imputabilità	» 2079
6. L'inadempimento anticipato	» 2085
7. La messa in mora	» 2088
8. Il termine di grazia	» 2090
9. L'onere della prova	» 2092
10. La responsabilità del medico	» 2094

Sezione II – La risoluzione giudiziale

1. La domanda	» 2098
2. La gravità dell'inadempimento	» 2113
3. L'inadempimento bilaterale	» 2123
4. I contratti a favore del terzo	» 2125
5. La cessione del credito e del contratto	» 2126
6. I contratti circolari di scambio	» 2127
7. I contratti plurilaterale	» 2129
8. La parte complessa	» 2132
9. La risoluzione parziale	» 2139
10. L'acquiescenza	» 2143
11. Le clausole di irrisolubilità	» 2146
12. L'abuso del diritto di risoluzione	» 2153

Sezione III – La risoluzione di diritto

1. La risoluzione di diritto nel sistema	» 2154
2. La diffida ad adempiere	» 2154
3. La clausola risolutiva espressa	» 2161
4. Il termine essenziale	» 2168

Sezione IV – Le eccezioni dilatorie

1. L'eccezione di inadempimento	» 2173
2. Il diritto di ritenzione	» 2189

3. Il mutamento delle condizioni patrimoniali	p.	2193
4. La clausola <i>solve et repete</i>	»	2196

Sezione V – I rimedi

1. I rimedi esperibili	»	2200
2. L'adempimento	»	2200
3. La risoluzione	»	2201
4. La rinuncia all'azione	»	2207
5. Le restituzioni contrattuali	»	2207
6. Alienazione, distruzione e consumazione del bene	»	2213
7. Inadempimento e restituzioni	»	2215
8. Obbligazioni restitutorie e teoria del saldo	»	2223
9. Accollo del rischio e regime restitutorio	»	2226
10. Restituzioni e risarcimento	»	2229
11. Il risarcimento del danno	»	2233
12. Restituzioni ed eccezione di inadempimento	»	2237
13. La prescrizione	»	2238

Sezione VI – Le garanzie nella vendita

1. La garanzia per i vizi nella compravendita	»	2238
2. La riduzione del prezzo	»	2241
3. Le garanzie nella vendita di beni di consumo	»	2242

CAPITOLO QUARANTOTTESIMO

L'IMPOSSIBILITÀ SOPRAVVENUTA

1. Impossibilità di adempiere e risoluzione del contratto	»	2245
2. L'impossibilità dell'adempimento	»	2246
3. La responsabilità da inadempimento	»	2250
4. La risoluzione del contratto	»	2255
5. I contratti con effetti reali	»	2264
6. Le clausole di irresolubilità	»	2266
7. L'impossibilità dovuta al creditore	»	2270

CAPITOLO QUARANTANOVESIMO

L'ECESSIVA ONEROSITÀ SOPRAVVENUTA

Sezione I – L'eccessiva onerosità sopravvenuta

1. La sopravvenienza contrattuale	»	2277
2. Clausola <i>rebus sic stantibus</i> ed eccessiva onerosità sopravvenuta	»	2281
3. Il fondamento dell'istituto	»	2284
4. I contratti che possono essere assoggettati al rimedio	»	2285

5. Le situazioni strumentali	p. 2296
6. I contratti aleatori	» 2298
7. L'alea normale del contratto	» 2301
8. I contratti ad esecuzione differita, continuata e periodica	» 2303
9. Straordinarietà ed imprevedibilità dell'evento	» 2306
10. L'onerosità eccessiva	» 2308
11. La risoluzione parziale	» 2316
12. Le clausole di assunzione del rischio	» 2317
13. Le clausole di adeguamento del contratto	» 2318
14. La deducibilità in via di eccezione	» 2320
15. Gli effetti preclusivi della domanda	» 2325
16. L'offerta di riduzione ad equità	» 2326
17. I contratti unilaterali	» 2331
18. Le restituzioni	» 2333
19. Prescrizione	» 2335
20. La presupposizione	» 2335

Sezione II – La revisione del contratto

1. Clausola <i>rebus sic stantibus</i> e <i>reductio ad aequitatem</i> nel diritto comune	» 2345
2. Sopravvenienza contrattuale e problemi di gestione del contratto nel diritto moderno	» 2348
3. Autonomia privata e tipi contrattuali	» 2351
4. La revisione del contratto nel sistema	» 2354
5. Efficienza economica e allocazione del rischio	» 2356
6. L'alea normale del contratto	» 2359
7. La rinegoziazione del contratto	» 2360
8. La revisione del contratto	» 2363
9. I contratti di durata	» 2364
10. L'incremento dei costi prima dell'inizio dell'esecuzione	» 2366
11. La revisione del contratto dopo l'inizio dell'esecuzione	» 2367
12. Quasi contratti ed aggiustamento <i>ex post</i> dei rapporti tra le parti	» 2368
13. Lo svilimento della controprestazione	» 2370
14. I restanti casi di revisione del contratto	» 2371
15. La revisione dell'oggetto della prestazione	» 2374
16. Rinegoziazione e revisione del contratto nel diritto europeo ed uniforme	» 2376

CAPITOLO CINQUANTESIMO

IL CONTRATTO DI ACCERTAMENTO

Sezione I – L'accertamento

1. Contratto e accertamento	» 2379
2. Il contratto di accertamento e le figure affini	» 2381

3. I soggetti	p.	2383
4. L'oggetto	»	2384
5. La causa	»	2386
6. La forma	»	2386
7. La trascrizione	»	2387
8. Gli effetti	»	2387
9. L'accertamento unilaterale	»	2391
10. Le applicazioni	»	2393

Sezione II – Il riconoscimento

1. Il riconoscimento unilaterale	»	2394
2. Il riconoscimento unilaterale di diritti reali	»	2398
3. La forma del riconoscimento	»	2402

PARTE QUINTA LA FIDUCIA

CAPITOLO CINQUANTUNESIMO IL CONTRATTO FIDUCIARIO

1. La fiducia nella storia	»	2407
2. La fiducia in Italia	»	2409
3. Fiducia romanistica e germanistica	»	2410
4. La struttura del negozio fiduciario	»	2414
5. La causa	»	2415
6. Fiducia e simulazione	»	2416
7. La forma	»	2419
8. Le applicazioni	»	2422
9. Fiducia e divieto dei patti successori	»	2425
10. Fiducia e mandato	»	2425
11. La proprietà del mandatario	»	2427
12. La prescrizione	»	2434

CAPITOLO CINQUANTADUESIMO IL TRUST

1. <i>Trust</i> e fiducia	»	2435
2. Il <i>trust</i>	»	2438
3. La Convenzione dell'Aja	»	2441
4. Il <i>trust</i> interno	»	2442
5. Il <i>trust</i> in Italia	»	2451

CAPITOLO CINQUANTATREESIMO

IL NEGOZIO DI DESTINAZIONE

1. Gli atti di destinazione	p. 2455
2. I patrimoni separati, tra passato e avvenire	» 2458
3. La struttura del negozio	» 2462
4. L'oggetto	» 2464
5. La meritevolezza dell'interesse	» 2465
6. L'adeguatezza del patrimonio allo scopo	» 2473
7. I beneficiari	» 2474
8. La trascrizione	» 2475
9. La separazione dei beni destinati	» 2476
10. I creditori del disponente	» 2477
11. L'amministrazione dei beni destinati	» 2479
12. La tutela dei beneficiari	» 2480
13. L'estinzione del vincolo	» 2481
14. Le applicazioni	» 2482
15. Profili fiscali	» 2484
16. Tipicità dei diritti reali e beni destinati	» 2485

PARTE SESTA

L'APPARENZA

CAPITOLO CINQUANTAQUATTRESIMO

L'APPARENZA

Sezione I – L'emersione del principio di apparenza

1. Il problema della tutela dell'affidamento	» 2489
2. L'apparenza	» 2491
3. Apparenza ed affidamento nei Paesi di <i>common law</i>	» 2495
4. Verso una quadripartizione delle fonti delle obbligazioni	» 2497

Sezione II – La fattispecie

1. Gli elementi costitutivi della fattispecie	» 2498
2. Le applicazioni	» 2503

Sezione III – Il divieto di contraddirsi

1. Il principio <i>nemo potest venire contra factum proprium</i>	» 2506
2. La fattispecie	» 2508
3. Le applicazioni	» 2509
4. Il principio <i>protestatio contra factum non valet</i>	» 2515

Sezione IV – Il negozio di rinuncia

1. La rinuncia	p.	2519
2. Le applicazioni	»	2523
3. La rinuncia ai diritti futuri	»	2531

Sezione V – La tolleranza

1. La fattispecie	»	2536
2. Le applicazioni	»	2540
<i>Indice analitico</i>	»	2547